

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
na**

Prace remontowo-konserwatorskie w Stajni Kubickiego w ramach projektu pn. „STAJNIE PEGAZA. Konserwacja i remont Stajni Kubickiego na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie. Adaptacja obiektu do potrzeb ekspozycyjnych i edukacyjnych wraz z wprowadzeniem rozwiązań efektywnych energetycznie” w ramach działania 8.1 oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020

Znak sprawy: 9/2019

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

- | | |
|---|------------------------|
| – Opis przedmiotu zamówienia | – Załącznik nr 1 |
| – Formularz ofertowy wraz z wykazem robót i osób | – Załącznik nr 2 |
| – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia | – Załącznik nr 3 |
| – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu | – Załącznik nr 4 |
| – Istotne postanowienia umowy | – Załącznik nr 5 |
| – Dokumentacja techniczna | – Załączniki nr 6a-6az |
| – Wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej | – Załącznik nr 7 |
| – Wykaz robót budowlanych - wzór | – Załącznik nr 8 |
| – Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia - wzór | – Załącznik nr 9 |

Z A T W I E R D Z A M

Kierownik Zamawiającego
dnia _____ 2019 r.

**ZA ZGODNOŚĆ OPISU PRZEDMIOTU
ZAMÓWIENIA**

(podpis)
dnia _____ 2019 r.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. **Nazwa Zamawiającego:** Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie.
2. **Adres:** ul. Agrykola 1, **Kod pocztowy:** 00-460, **Miejscowość:** Warszawa, **Województwo:** mazowieckie.
3. **Telefon:** (22) 50 60 024, **faks:** (22) 50 60 174.
4. **Godziny pracy:** 8³⁰-16³⁰ od poniedziałku do piątku,
5. **Adres strony internetowej:** <http://www.lazienki-krolewskie.pl>
6. Miejsce publikacji ogłoszenia o zamówieniu:
 - 1) Biuletyn Zamówień Publicznych;
 - 2) Strona internetowa <http://www.lazienki-krolewskie.pl/> zakładka BIP;
 - 3) Tablica ogłoszeń w budynku Zamawiającego.
7. Zamówienie jest współfinansowane ze środków unijnych w ramach projektu pn. „STAJNIE PEGAZA. Konserwacja i remont Stajni Kubickiego na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie. Adaptacja obiektu do potrzeb ekspozycyjnych i edukacyjnych wraz z wprowadzeniem rozwiązań efektywnych energetycznie” w ramach działania 8.1 oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie: przetargu nieograniczonego - na podstawie art. 39 i nast. w zw. z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986, z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą” z zastosowaniem przepisów dla postępowań o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy Ustawy oraz aktów wykonawczych do niej wydanych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Podział na zadania ma tylko na celu wyodrębnienie kosztów poszczególnych rodzajów robót.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 Ustawy.
7. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
8. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych i prac konserwatorskich oraz instalacyjnych w budynku Stajni Kubickiego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący **Załącznik nr 1 do SIWZ** oraz Dokumentacja techniczna, stanowiąca załączniki nr 6a-6r do SIWZ, jak również decyzje administracyjne **Załącznik nr 10 do SIWZ**.
3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w istotnych postanowieniach umowy stanowiących **Załącznik nr 5 do SIWZ**.
4. Budynek Stajni Kubickiego, jak i teren, na którym będą prowadzone prace budowlane wpisane są do rejestru zabytków. Obiekt jest usytuowany w zabytkowym Zespole Pałacowo - Ogrodowym Łazienki Królewskie, w dzielnicy Śródmieście, pomiędzy ulicami Agrykola, Podchorążych, 29 Listopada, Belwederską i Alejami Ujazdowskimi. Zespół zajmując powierzchnię ok. 76 ha. Budynek Stajni Kubickiego znajduje się w północno-wschodniej części terenu na tak zwanym Folwarku blisko wjazdu na teren zespołu z ulicy 29 Listopada i w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie konieczne działania dla zapewnienia zabezpieczenia terenu przed uszkodzeniem lub zniszczeniem. Roboty będą prowadzone w czynnym obiekcie muzealnym, wobec tego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń.
5. W przypadku urządzeń, materiałów lub technologii, dla których podano w niniejszej SIWZ konkretną nazwę producenta albo norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów

referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń, materiałów lub technologii równoważnych o parametrach nie niższych niż wskazane w niniejszej SIWZ albo norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów referencji technicznych równoważnych opisywanym.

UWAGA!

Zamawiający zaleca wzięcie udziału w wizji lokalnej terenu realizacji przedmiotu zamówienia, w celu zapoznania się Wykonawcy z terenem, na którym będą prowadzone prace. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 21 marca 2019 r., o godz. 12.00, zbiórka przy budynku Stajni Kubickiego. Przed przystąpieniem do dokonania wizji lokalnej Wykonawcy zobowiązani będą potwierdzić na liście obecności swój udział w wizji co będzie traktowane jako złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z obiektem i terenem prowadzenia prac.

6. Z uwagi na charakter wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy (tj. w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy – Dz.U. 2018 poz. 2432 dalej, jako „Kodeks pracy”), Zamawiający wymaga, aby pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlane pod kierownictwem Kierownika Budowy zatrudnieni byli przez Wykonawcę i Podwykonawcę/ów na podstawie stosunku pracy w całym okresie realizacji Umowy. Wymóg nie dotyczy kierownika budowy, kierowników robót, dostawców materiałów budowlanych oraz innych osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nich realizowane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.
7. Zatrudnienie na podstawie stosunku pracy powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres realizacji Umowy z co najmniej minimalnym miesięcznym wynagrodzeniem za pracę zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 r. poz. 2177) oraz zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 września 2018 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2019 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1794) i odpowiednimi regulacjami prawnymi wprowadzonymi w życie po dacie zawarcia umowy.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 6 czynności.
9. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 6 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
11. W razie powzięcia wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli.
12. Podwykonawstwo w wykonaniu przedmiotu zamówienia:
- 1) Zamawiający nie zastrzega żadnej części zamówienia, która nie może zostać powierzona Podwykonawcom;
 - 2) Wykonawca zamierzający powierzyć Podwykonawcom realizację części zamówienia, zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podać dane firmy Podwykonawców w składanej ofercie;
 - 3) powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy/om nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
 - 4) w przypadku zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy w odniesieniu do podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
13. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
- 45000000 – 7 – Roboty budowlane
 - 45212353 – 5 – Roboty budowlane w zakresie pałaców.
 - 45110000 – 1 - Roboty rozbiórkowe
 - 45261000 – 4 – Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych
 - 45262500 – 6 – Roboty murowe
 - 45262330 – 3 – Roboty w zakresie napraw betonów
 - 45262521 – 9 – Roboty murarskie w zakresie fasad
 - 45262510 – 9 – Roboty kamieniarskie
 - 45262512 – 3 - Kamieniarskie roboty wykończeniowe
 - 45310000 – 3 – Roboty instalacyjne elektryczne
 - 45322000 – 3 – Roboty wodne i kanalizacyjne
 - 45331210 – 1 – Instalacje wentylacji
 - 45331100 – 7 – Instalacje centralnego ogrzewania
 - 45320000 – 6 – Izolacje
 - 45410000 – 4 – Tynki i okładziny ścienne
 - 45412190 – 5 – Usuwanie warstw malarskich
 - 45453000 – 7 – Roboty remontowo – renowacyjne
 - 45452000 – 0 – Zewnętrzne czyszczenie tynku
 - 45452100 – 1 – Piaskowanie fasad budynku
 - 45442110 – 1 – Malowanie budynków
 - 45262527 - 1 - Konserwacja fresków
 - 45453100 - 8 - Roboty renowacyjne
 - 92312230 - 2 - Usługi świadczone przez rzeźbiarzy
 - 73110000 - 6 - Usługi badawcze

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia – od dnia zawarcia Umowy **do dnia 31.08.2020 r.**, przy czym prace remontowo-konserwatorskie w Stajni Kubickiego należy wykonać do dnia 31.08.2020, **za wyjątkiem skrzydła zachodniego, gdzie prace powinny się zakończyć do dnia 30.04.2020**, umożliwiając montaż ekspozycji.

Zamawiający wskazuje, iż na 2020 rok planowane są prace związane z przeniesieniem węzła ciepłego z budynku Stajni Kubickiego do budynku Dawnej Pralni (nieobjęte niniejszym zamówieniem), co może pociągać za sobą konieczność wspólnej koordynacji prac. Przy realizacji prac należy uwzględnić projekt zamienny, który nie jest objęty niniejszym zamówieniem.

Kryterium realizacji całości zadania jest jednym z kryteriów oceny ofert i może ulec skróceniu zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w niniejszym postępowaniu.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA

Va. PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, wobec którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 pkt 12-23 Ustawy oraz na warunkach określonych w przepisach Prawa zamówień publicznych.
2. Działając na podstawie art. 24 ust. 5 Ustawy, Zamawiający zastrzega, że z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. 2018, poz. 1629.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2019 r. poz. 60);
 - 2) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 Ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
3. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Vb. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu oraz
 - 2) spełniają warunki udziału w niniejszym, postępowaniu, dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie
 - b) zdolności technicznej lub zawodowej:
Zamawiający uzna za spełniony warunek jeżeli Wykonawca wykaże:
 - i. że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa (2) zamówienia polegające na remoncie lub przebudowie lub modernizacji budynku wpisanego do właściwego rejestru obiektów zabytkowych (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, lub – w przypadku rejestrów prowadzonych poza RP – rejestrów równoważnych, prowadzonych na podstawie przepisów obowiązujących ze względu na miejsce położenia zabytku), o wartości co najmniej 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych) brutto każda.

W przypadku, gdy wartość wykazywanych umów (zamówień) jest określona w innej walucie niż złoty polski, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na złoty polski na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

oraz

ii. dysponuje lub będzie dysponować:

a. **Kierownikiem budowy** (1 osoba) tj. osobą:

- i. posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 51dalej jako „Prawo budowlane”) lub odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży konstrukcyjno-budowlanej, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; oraz
- ii. spełniającą wymagania określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2245dalej, jako „ustawa oozionz”), w tym przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków; oraz
- iii. posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika budowy przy realizacji przynajmniej dwóch robót budowlanych dotyczących remontów, modernizacji lub przebudowy budynków zabytkowych. Wszystkie referencyjne roboty, którymi kierował Kierownik budowy muszą być realizowane w budynkach wpisanych do rejestru zabytków, a wartość każdej z robót wynosić co najmniej 2.000.000,00 zł brutto. Należy podać nr rejestru zabytków i adres realizowanej roboty wraz z województwem;

b. **Kierownikiem robót elektrycznych** (1 osoba) tj. osobą:

- i. posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie - Prawa budowlanego lub odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami instalacyjnymi w zakresie instalacji elektrycznych, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; oraz
- ii. spełniającą wymagania określone w art. 37c ustawy oozionz , w tym przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków; oraz
- iii. posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika budowy bądź Kierownika robót w zakresie robót elektrycznych przy realizacji przynajmniej dwóch robót budowlanych dotyczących remontów, modernizacji lub przebudowy budynków zabytkowych. Wszystkie referencyjne roboty, którymi kierował Kierownik robót, muszą być realizowane w budynkach wpisanych do rejestru zabytków, a wartość każdej z robót wynosić co najmniej 1.000.000,00 zł brutto. Należy podać nr rejestru zabytków i adres realizowanej roboty wraz z województwem;

c. **Kierownikiem robót sanitarnych** (1 osoba) tj. osobą:

- i. posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie Prawa budowlanego lub odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami instalacyjnymi w zakresie instalacji sanitarnych, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; oraz

- ii. **spełniającą wymagania określone w art. 37c ustawy oozionz**, w tym przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków; oraz
- iii. **posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika budowy bądź Kierownika robót w zakresie robót sanitarnych przy realizacji przynajmniej dwóch robót budowlanych dotyczących remontów, modernizacji lub przebudowy budynków zabytkowych.** Wszystkie referencyjne roboty, którymi kierował Kierownik robót, muszą być realizowane w budynkach wpisanych do rejestru zabytków, a wartość każdej z robót wynosić co najmniej 1.000.000,00 zł brutto. Należy podać nr rejestru zabytków i adres realizowanej roboty wraz z województwem;
- d. **Kierownikiem prac konserwatorskich** (1 osoba) tj. osobą:
- i. **posiadającą wykształcenie wyższe (tytuł magistra) w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki ze specjalizacją Konserwacja i Restauracja Rzeźby i Elementów Architektury;** oraz
 - ii. **posiadającą doświadczenie w prowadzeniu prac konserwatorskich w ramach realizacji przynajmniej dwóch robót budowlanych dotyczących konserwacji budynków zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej niż 1.000.000 zł brutto każda;**
 - iii. **posiadającą minimum 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w konserwacji obiektów zabytkowych uzyskane po spełnieniu wymagań określonych w art. 37c ustawy oozionz**, w tym przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków;
- e. **Konserwator** (1 osoba) tj. osobą:
- i. **posiadającą wykształcenie wyższe (tytuł magistra) w zakresie konserwacji i restauracji rzeźby kamiennej i elementów architektury;**
 - ii. **która odbyła po ukończeniu studiów co najmniej 12-miesięczną praktykę zawodową w zakresie konserwacji lub badania zabytków wpisanych do rejestru zabytków, w rozumieniu rozporządzenia;**
 - iii. **posiadającą minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w zakresie konserwacji i restauracji rzeźby kamiennej i elementów architektury uzyskane po zakończeniu 12-miesięcznej praktyki zawodowej w zakresie konserwacji lub badania zabytków wpisanych do rejestru zabytków, o której mowa w rozporządzeniu.**

Zamawiający **nie dopuszcza łączenia powyżej określonych stanowisk Personelu Wykonawcy wymagań nawet w przypadku spełnienia wymagań przez jedną osobę.**

Zamawiający dopuszcza uprawnienia odpowiadające wymaganiom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane, a także ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

Zamawiający wymaga, aby Kierownik Budowy oraz Kierownik Prac Konserwatorskich byli stale, osobiście obecni na terenie prowadzenia robót budowlanych i prac konserwatorskich podczas ich fizycznej realizacji.

- c) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

- i. Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną na nie mniej niż 4.000.000,00 złotych (słownie: cztery miliony złotych).
 - ii. posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych);
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), warunki udziału w postępowaniu mogą zostać spełnione przez jednego Wykonawcę lub łącznie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 3. Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu na podstawie informacji zawartych w oświadczeniach i dokumentach.
 4. Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców nastąpi wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.
 5. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 i 4 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że **Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu** – Zamawiający zaleca, aby oświadczenie zostało opracowane według wzorów dołączonych do SIWZ – **Załącznik nr 3 i 4**.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w ust. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
3. W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (wystawione zgodnie z art. 23 ust. 2 Ustawy). Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony (zakres umocowania). Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.

Via. POLEGANIE NA ZDOLNOŚCIACH INNYCH PODMIOTÓW

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie powinno zawierać w szczególności następujące informacje:
 - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi lub roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza w swoim oświadczeniu informacje dotyczące tych podmiotów.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt. 1 i 8 Ustawy.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, kwalifikacji zawodowych i wykształcenia osób, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na potencjale którego Wykonawca polega, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

Vib. DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCY

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia **wraz z ofertą następujących dokumentów:**

- i. **wykaz robót budowlanych** wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie; przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, należy również umieścić informację o właściwym rejestrze zabytków oraz numerze wpisu dla poszczególnych budynków objętych wykazem;
- ii. **wykazu osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, należy również umieścić informację o właściwym rejestrze zabytków oraz numerze wpisu dla poszczególnych budynków objętych wykazem;
- iii. aktualnego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest **ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną na nie mniej niż 4.000.000,00 złotych.
- iv. **informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej**, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
- v. **odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy;

2. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy. Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.
3. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
4. Jeżeli Wykonawca niełoży oświadczenia, o którym mowa w ust. 1., oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Vic. WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w podrozdziale VIb ust. 1 pkt v - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1 powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

Vid. FORMA SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Oświadczenia, składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach których polega Wykonawca, składane są w postaci oryginału. Za oryginał uważa się oświadczenie złożone w formie pisemnej podpisane własnoręcznym podpisem.
2. Dokumenty, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonywane są w formie pisemnej przez Wykonawcę albo podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca albo Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego – odpowiednio w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Vie. WYJĄTEK OD OBOWIĄZKU ZŁOŻENIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia odpowiednich oświadczeń lub dokumentów, jeżeli:

- 1) wskaże Zamawiającemu oświadczenia lub dokumenty które Zamawiający może uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. W takim przypadku, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na

język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów;

- 2) Zamawiający posiada aktualne oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy.

Uwaga:

Jeżeli Wykonawca powołuje się na oświadczenia lub dokumenty, będące w posiadaniu Zamawiającego, potwierdzające okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 Ustawy, zaleca się wskazanie w ofercie informacji czy Zamawiający jest w posiadaniu oświadczeń lub dokumentów dotyczących Wykonawcy (z podaniem numeru i nazwy postępowania Zamawiającego, w którym powyższe dokumenty zostały złożone) lub wskazanie nazwy ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (ze wskazaniem adresu internetowego, wydającego urząd lub organu, z dokładnymi danymi referencyjnymi dokumentacji).

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2188), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz.123).
2. Dokonany przez Wykonawcę wybór sposobu złożenia informacji/oświadczeń/dokumentów powinien uwzględniać obowiązek zachowania przez Wykonawcę wymagań w zakresie pisemnej formy oferty oraz obowiązku zachowania charakteru/postaci składanych dokumentów i oświadczeń. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 Ustawy, dla których ustawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną).
3. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: **Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, ul. Agrykola 1, 00-460 Warszawa.**
5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: **przetargi@lazienki-krolewskie.pl**, a faksem na nr **(+48 22) 50 60 174**.
6. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 7.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
11. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest Pani Ewa Gadomska email: przetargi@lazienki-krolewskie.pl.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

VIII. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **50.000,00 PLN** (słownie: **pięćdziesiąt tysięcy złotych**) przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wniesione w:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359). Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku BGK nr rachunku 77 1130 1017 0020 1460 7690 0001 z dopiskiem na przelewie: **„Wadium w postępowaniu na: Prace remontowo-konserwatorskie w Stajni Kubickiego w ramach projektu pn. „STAJNIE PEGAZA. Konserwacja i remont Stajni Kubickiego na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie. Adaptacja obiektu do potrzeb ekspozycyjnych i edukacyjnych wraz z wprowadzeniem rozwiązań efektywnych energetycznie” w ramach działania 8.1 oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020”.**
3. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w rozdz. VIII. ust. 2 niniejszej SIWZ, przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium wnoszone w formach określonych w ust. 2 pkt 2-5 powyżej, musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela z tytułu wystąpienia zdarzeń, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy, przy czym:
 - a) w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokumenty te muszą obejmować swym zakresem wszelkie roszczenia Zamawiającego z tytułu związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia działań lub zaniechań,
 - b) dokumenty te będą zawierały klauzule zapłaty sumy wadialnej na rzecz Zamawiającego nieodwołalnie, bezwarunkowo i na pierwsze żądanie, dokumenty te zostaną złożone w oryginale.
5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
 - 1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty,
 - 2) innej niż pieniądź – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.
6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy.
7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
8. Zamawiający informuje, iż jest obowiązany zatrzymać wadium wraz z odsetkami w przypadku ziszczenia się przesłanek, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy.

IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (art. 85 ust. 5 Ustawy).
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, terminu gwarancji, warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru istotnych postanowieniach umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
 - 2) dokumenty potwierdzające, że dokumentację przetargową podpisała osoba do tego umocowana (pełnomocnictwo – jeżeli podpisuje pełnomocnik oraz wpis do rejestru z którego wynika kto jest upoważniony do reprezentacji). Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Wpis do rejestru należy złożyć w oryginale lub w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem;
 - 3) w przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (wystawione zgodnie z art. 23 ust. 2 Ustawy). Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony (zakres umocowania). Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem;
 - 4) oświadczenia wymienione i wymagane, wskazane w rozdziale VI. SIWZ.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
7. Wykonawca **poniesie wszelkie koszty związane** z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

„MUZEUM ŁAZIENKI KROLEWSKIE W WARSZAWIE

ul. Agrykola 1 00-460 Warszawa

Oferta w postępowaniu na „Prace remontowo-konserwatorskie w Stajni Kubickiego w ramach projektu pn. „STAJNIE PEGAZA. Konserwacja i remont Stajni Kubickiego na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie. Adaptacja obiektu do potrzeb ekspozycyjnych i edukacyjnych wraz z wprowadzeniem rozwiązań efektywnych energetycznie” w ramach działania 8.1 oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.”

Nie otwierać przed dniem 2.04.2019 r. godz. 12:00”

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 Ustawy oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 419 ze zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
12. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „**tajemnica przedsiębiorstwa**”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (art. 8 ust. 3 Ustawy). Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
13. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie ich odtajnieniem.
14. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 Ustawy, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
16. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
17. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
18. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy Ustawy nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów istotnych postanowieniach umowy, po terminie otwarcia ofert.

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, ul. Agrykola 1, 00-460 Warszawa, budynek Podchorążówki, w Recepcji, pokój 045, nie później niż do dnia **02.04.2019 r., godz. 12:00** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XI. ust. 1 niniejszej SIWZ zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7a Ustawy.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w budynku Podchorążówki w dniu **02.04.2019 r., o godzinie 12:15**
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 3 i 4 Ustawy.

XII. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Wykonawca określa cenę za całość realizacji zamówienia oraz poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym cen netto i brutto za realizację poszczególnych podzadań wyszczególnionych w formularzu ofertowym w ramach poszczególnych zadań.
2. Łączna cena ofertowa brutto powinna zostać wyliczona jako suma cen brutto za realizację ww. podzadań wskazanych w formularzu ofertowym.
3. Łączna cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem istotnych postanowieniach umowy określonym w niniejszej SIWZ.
4. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
6. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. **W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) usługi, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.**

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Kryteria oceny ofert:

KRYTERIUM

Nr 1 – Cena brutto

WAGA (1pkt. = 1%)

60 %

Nr 2 – Długość okresu gwarancji

20%

Nr 3 – Termin realizacji zamówienia

20%

2. Sposób obliczania wartości punktowej oferty.

Oceny oferty dokonuje Komisja.

- 1) Wartość punktowa kryterium nr 1 – „Cena brutto” (C) jest wyliczana wg wzoru:

$$C = \frac{CN}{COB} \times 60\text{pkt}$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznanych ofercie

CN – najniższa zaoferowana cena

COB – cena zaoferowana w ofercie badanej

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta w kryterium oceny ofert jakim jest „Cena brutto” wynosi – 60 pkt.

- 2) Wartość punktowa **kryterium nr 2 – „Długość okresu i gwarancji”** (D) będzie przyznawana zgodnie z poniższą informacją:

Za zaoferowanie okresu gwarancji za wykonanie przedmiotu umowy w miesiącach, liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru wykonanych prac bez zastrzeżeń:

- 1) 60 miesięcy Wykonawca otrzyma 5 pkt;
- 2) 72 miesiące Wykonawca otrzyma 10 pkt;
- 3) 84 miesiące Wykonawca otrzyma 15 pkt;
- 4) 96 miesięcy Wykonawca otrzyma 20 pkt.

W razie zaoferowania terminu krótszego niż 60 miesięcy, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona. W razie zaoferowania terminu dłuższego niż 96 miesięcy, do oceny w kryterium przyjęta zostanie wartość 96 miesięcy. W razie niezaoferowania terminu Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował termin 60 miesięcy i taki też przyjmie do oceny w kryterium.

- 3) Wartość punktowa **kryterium nr 3 – „Termin realizacji zamówienia”** (T) będzie przyznawana zgodnie z poniższą informacją:

- 1) do dnia 31.08.2020 r. – Wykonawca otrzyma 0 pkt;
- 2) do dnia 31.07.2020 r. – Wykonawca otrzyma 10 pkt;
- 3) do dnia 30.06.2020 r. – Wykonawca otrzyma 20 pkt;

W razie zaoferowania terminu późniejszego niż 31.08.2020 r. oferta Wykonawcy zostanie odrzucona. W razie zaoferowania terminu krótszego niż 30.06.2020 r. do oceny w kryterium przyjęty zostanie termin 30.06.2020 r. W razie niezaoferowania terminu Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował termin 31.08.2020 r. i taki też termin przyjmie do oceny w kryterium.

- 4) Sposób wyznaczenia końcowej oceny oferty:

$$Ko = C + D + T$$

gdzie:

Ko – Końcowa ocena oferty

C – ocena punktowa uzyskana w kryterium „Cena brutto”,

D – ocena punktowa uzyskana w kryterium „Długość okresu gwarancji”,

T – ocena punktowa uzyskana w kryterium „Termin realizacji zamówienia”.

Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione powyżej kryteria.

3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy wykorzystaniu matematycznych zasad zaokrąglania. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w Ustawie oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 Ustawy).
6. **CENA OFERTY jest ceną brutto, obejmującą wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, opłaty, podatki (w tym podatek od towarów i usług – VAT) i wszystkie inne koszty o jakimkolwiek charakterze, które mogą powstać w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.**

7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca jest w takiej sytuacji zobowiązany do wskazania Zamawiającemu okoliczności wpływających na ww. obowiązek.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
--

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy.
4. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % całkowitej ceny oferty brutto. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
5. Zabezpieczenie może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
6. Zabezpieczenie może być wniesione również za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego:
 - a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na rachunek bankowy Banku: Bank Gospodarstwa Krajowego nr **77 1130 1017 0020 1460 7690 0001**.
8. W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu należy przedłożyć oryginał lub kopię (poświadczoną za zgodność z oryginałem) polecenia przelewu bankowego lub dowód wpłaty. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innych formach: oryginał dokumentu zabezpieczenia.
9. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
10. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez zamawiającego za należyte wykonaną - to jest dnia podpisania

bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, w przypadku stwierdzenia usterek od dnia podpisania protokołu usunięcia usterek.

11. Zamawiający pozostawi 30% zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady. Zabezpieczenie to zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
13. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

XV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
--

1. Umowa zostanie podpisana zgodnie z istotnymi postanowieniami, stanowiącymi **Załącznik nr 5 do SIWZ**.
2. Rozliczenia prowadzone będą w walucie polskiej (PLN).
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do Umowy:
 - 1) dopuszcza się zmiany których łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.
 - 2) dopuszcza się zmiany Umowy w zakresie realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, lub innych przyczyn technicznych lub gospodarczych powodujących, że oddzielenie dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od zamówienia podstawowego nie jest zasadne lub też w przypadku, w którym wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania dodatkowych prac, nieprzewidzianych w zamówieniu podstawowym,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;
 - 3) Przewiduje się zmiany Umowy w sytuacji gdy zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie,
 - 4) Zamawiający przewiduje również zmiany w sytuacjach wskazanych poniżej:
 - a) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
 - b) w przypadku ograniczenia środków finansowych jakimi dysponuje Zamawiający - ograniczeniu ulegnie odpowiednio zakres rzeczowy zamówienia i cena,
 - c) zmiana sposobu realizacji zamówienia wynikająca ze zmian w obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - d) zmiana wynikająca z okoliczności związanych z dokonanymi w trakcie robót odkryciami, czasem prowadzenia badań z nimi związanych a także decyzjami i zaleceniami konserwatorskimi wydanymi odpowiednio przez Wojewódzkiego i Stołecznego Konserwatora, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - e) wystąpienie warunków pogodowych uniemożliwiających prowadzenie prac przez okres dłuższy niż 7 dni,

f) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi na terenie Muzeum Łazienki Królewskie przez inne podmioty inwestycjami, przy czym zmiany te ograniczają się do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji.

- w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w pkt. 4 możliwa jest zmiana sposobu wykonania, cena, zakres rzeczowy zamówienia lub termin.

XVI. Informacje ws. ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, ul. Agrykola 1, 00-460 Warszawa – reprezentowane przez Dyrektora Muzeum;
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie pod adres e-mail: iod@lazienki-krolewskie.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Prace remontowo-konserwatorskie w Stajni Kubickiego w ramach projektu pn. „STAJNIE PEGAZA. Konserwacja i remont Stajni Kubickiego na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie. Adaptacja obiektu do potrzeb ekspozycyjnych i edukacyjnych wraz z wprowadzeniem rozwiązań efektywnych energetycznie” w ramach działania 8.1 oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Znak sprawy: 9/2019**”, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), dalej „Ustawa”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ¹;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ²;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

¹ Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

² Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI Ustawy jak dla postępowań **poniżej** kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Ustawy.

Załączniki:

Załącznik nr 1: Opis przedmiotu zamówienia;
Załącznik nr 2: Wzór formularza ofertowego;
Załącznik nr 3: Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
Załącznik nr 4: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
Załącznik nr 5: Istotne postanowienia umowy
Załączniki nr 6a-6r – Dokumentacja techniczna:

Zadanie nr 1:

6a – Projekt Budowlano-Wykonawczy Przebudowy, Remontu Konserwatorskiego i Adaptacji Budynku Stajni i wozowni w Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie autorstwa Architektura&Detal Dorota Śliwińska (marzec 2017) – T.1 Branża Architektoniczna i konserwatorska – opis 101 stron oraz 33 rysunki;
6b – Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót – Architektura i Konserwacja;
6c – przedmiar robót – Architektura i Konserwacja;
6d – Projekt Budowlano-Wykonawczy Przebudowy, Remontu Konserwatorskiego i Adaptacji Budynku Stajni i wozowni w Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie autorstwa Architektura&Detal Dorota Śliwińska (marzec 2017) – T.2 Branża Konstrukcja – opis 52 strony oraz 7 rysunków i 2 zestawienia;
6e – Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót – Konstrukcja;
6f – Przedmiar robót – Konstrukcja;
6g – Projekt Budowlano-Wykonawczy Przebudowy, Remontu Konserwatorskiego i Adaptacji Budynku Stajni i wozowni w Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie autorstwa Architektura&Detal Dorota Śliwińska (marzec 2017) – T.3 Branża Instalacje sanitarne – opis 35 stron oraz 17 rysunków i schematów;
6h – Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót – Instalacje sanitarne;
6i – Przedmiar robót – Instalacje sanitarne; 6j – Projekt Budowlano-Wykonawczy Przebudowy, Remontu Konserwatorskiego i Adaptacji Budynku Stajni i wozowni w Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie autorstwa Architektura&Detal Dorota Śliwińska (marzec 2017) – T.4 Branża Instalacje Elektryczne i teletechniczne – opis 15 stron oraz 13 rysunków i 4 schematy;
6k – Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót – Instalacje elektryczne i teletechniczne;
6l – Przedmiar robót – Instalacje elektryczne i teletechniczne;
6m – Projekt Budowlano-Wykonawczy Przebudowy, Remontu Konserwatorskiego i Adaptacji Budynku Stajni i wozowni w Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie autorstwa Architektura&Detal Dorota Śliwińska (grudzień 2016) – T.5 Projekt Remontu i Konserwacji stolarki okiennej oraz drzwiowej zewnętrznej w budynku Stajni Kubickiego na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie – opis 159 stron oraz 19 rysunków;
6n – Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót – stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna;
6o – Przedmiar robót – stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna;
6p – Ekspertyza stanu ochrony przeciwpożarowej Stajni Kubickiego – autorstwa Protect Tadeusz Cisek i Wspólnicy Sp. J. Warszawa marzec 2017, Opis 22 strony oraz 6 rysunków;
6r – dokumentacja objaśniająca do projektu zamiennego
Załącznik nr 7: Wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej;
Załącznik nr 8: Wzór wykazu robót budowlanych;
Załącznik nr 9: Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia.
Załącznik nr 10: – Decyzje administracyjne

Załącznik nr 1 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Posiadana dokumentacja projektowa oraz pozwolenia na prowadzenie prac

Zamawiający posiada niezbędną dokumentację projektową oraz jest w posiadaniu wszelkich niezbędnych zgód administracyjnych i pozwoleń na realizację robót budowlanych –, których kopię, przed rozpoczęciem prac, przekaze wyłonionemu w postępowaniu Wykonawcy celem dokonania niezbędnych zgłoszeń o rozpoczęcie robót budowlanych oraz objęcia, przez wyznaczone przez Wykonawcę osoby, samodzielnych funkcji w budownictwie, zgodnie z treścią decyzji administracyjnych i powszechnie obowiązujących uregulowań prawnych w tym zakresie. Kopie decyzji stanowią załącznik do niniejszego postępowania przetargowego

Przedmiotem inwestycji jest kompleksowa modernizacja, remont i konserwacja budynku Stajni Kubickiego wraz z adaptacją pomieszczeń na potrzeby ekspozycyjne, recepcyjne i biurowe.

W ramach projektu przewiduje się między innymi: prace fundamentowe i izolacyjne, w tym pogłębienie piwnic w części centralnej, rozbiórkę wtórnych stropów w części centralnej - przywrócenie historycznego układu pomieszczeń i poziomów na cele ekspozycyjne, recepcyjne i biurowe, rozbiórkę wtórnych ścian działowych w obu skrzydłach - przywrócenie historycznego układu pomieszczeń, wymianę i konserwację stolarki okiennej i drzwiowej wraz z odtworzeniem historycznych otworów (wrota), remont elewacji, remont i modernizację instalacji centralnego ogrzewania (instalacja wewnętrzna) oraz pozostałych instalacji sanitarnych wraz z wykonaniem sanitariatów (w tym ogólnodostępnych na poziomie -1 oraz dla niepełnosprawnych na poziomie 0), instalacji elektrycznych oraz teletechnicznych, remont więźby dachowej, niezbędne wzmocnienia konstrukcyjne ścian i stropów, remont i wymianę posadzek, remont ścian i sufitów wewnętrznych. W projekcie przewidziano prace mające na celu poprawę efektywności energetycznej budynku, w tym: wprowadzeniem systemu zarządzania energią oraz wymianą źródeł światła i opraw na energooszczędne, docieplenie stropu i posadzek na gruncie. Zaplanowane przedsięwzięcie nie wpłynie na zmianę aktualnego sposobu użytkowania remontowanego obiektu jako kompleksu muzealnego. Zadanie obejmuje całość powierzchni elewacji, ścian, sufitów, posadzek, stolarki okiennej i drzwiowej, pełną izolację fundamentów.

ZAKRES ROBÓT – ARCHITEKTURA**PRACE PRZYGOTOWAWCZE, DEMONTAŻOWE ZEWNĘTRZNE**

- Wytyczyć i zorganizować plac budowy na terenie własnym oraz przyległej działki od południa – za zgodą Właściciela terenu, uzyskanie zgody właściciela terenu leży po stronie Wykonawcy.
- Zabezpieczyć teren budowy oraz dojścia do budynku.
- W pierwszej fazie prowadzić odcinkami roboty ziemne przy fundamentach i izolacjach ścian fundamentowych.
- Do prac izolacyjnych ścian zewnętrznych rozebrać nawierzchnię chodników od strony dziedzińca do styku z nawierzchnią dziedzińca i opasek budynku wokół elewacji zewnętrznych.
- Po zakończeniu prac fundamentowych i izolacyjnych wykonać montaż rusztowań dla remontu elewacji, zabezpieczyć chodniki i dojście.
- Otwory okienne zabezpieczyć na czas robót na elewacji.
- Zdemontować instalacje zewnętrzne elektryczne do wymiany lub uporządkowania wg części instalacje elektryczne.
- Zdemontować obróbki blacharskie, pozostawiając je jako zabezpieczenie gzymsów i podokienników na czas skuwania uszkodzonych tynków.
- Zdemontować nieczynne elementy instalacji wentylacyjnej (XX wieczne) na dachu budynku. Ew d. szachty wentylacji stajni należy pozostawić jako relikt systemu w obrębie poddasza – konsultować z Nadzorem Konserwatorskim – dotyczy deskowanych szachtów nad stajniami.

- Zdemontować obramienia półlukowych otworów wentylacyjnych poddaszy w miejscach wskazanych jako lokalizacja projektowanych czerpni wentylacji mechanicznej.
- Uwaga – demontażowi podlega również wtórna stolarka drzwi zewnętrznych klepkowych z prostymi nadświetlami oraz stolarka okienna w tym okna w blendach dawnych wjazdów do wozowni. Zakres prac objęte jest osobnym opracowaniem – patrz TOM 5 PB-W.

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

- **UWAGA – wszystkie prace rozbiórkowe prowadzić zgodnie z zapisami w projekcie konstrukcyjnym TOM 2 – PB-W KONSTRUKCJI oraz we wskazanej w nim kolejności działań.**
- Wyburzyć schody różnicujące poziom w parterze oraz schody zejściowe do piwnicy.
- Rozebrać wtórny strop nad piwnicą w trakcie południowym budynku.
- Rozebrać ściany działowe wtórne w obrębie całego budynku zgodnie z oznaczeniem na rysunkach. Dotyczy ścian działowych murowanych w piwnicy, w parterze w obrębie hallu i dawnych stacji od południa, w obrębie wozowni - podziałów na pokoje, wewnętrznych wtórnych podziałów stacji w szczytach wozowni, wtórnych podziałów murowanych w stajni wschodniej i zabudowy lekkiej w stajni zachodniej, zabudowy części spocznika na piętrze i ścianek działowych w stacjach piętra. Szczegółowy zakres wyburzeń określono na rysunkach.
- Rozebrać ściankę pod schodami wraz z wtórnym poszerzeniem stopni pierwszego biegu schodów od strony duszy i ściankę zamykającą przestrzeń pod schodami.
- Rozebrać ostatni bieg klatki schodowej w korpusie głównym z piętra na poddasze.
- Rozebrać ścianki wydzielające pomieszczenie techniczne nad stajnią zachodnią.
- Rozebrać komin dawnej kotłowni po zdjęciu profili jego zwieńczenia murowanego do prac odtworzeniowych. Otwór w dachu zabezpieczyć na czas robót budowlanych.
- Kominy przebudowywane do celów wentylacji mechanicznej rozkuć jednostronnie w celu wprowadzenia szachtów projektowanych – stronę rozkucia każdorazowo ustalić z nadzorem Autorskim, Inwestorskim i Konserwatorskim.
- Do prac rozbiórkowych kominów zabezpieczyć pokrycie dachowe przed zniszczeniem.
- Przebić projektowane otwory drzwi i przejść wykonując zalecone nadproża przejścia w hallu głównym do recepcji, z recepcji do d. stajni, oraz symetrycznie wykonanie blendy, połączenia pomiędzy d. stajniami a wozowniami.
- Po wykonaniu zaleconych wzmocnień nadproży otworów d. wrót – wg części konstrukcyjnej - usunąć wtórne zamurowania wrót do wozowni – podczas prac należy ustalić pierwotny wymiar otworów i istnienie węgara. W przypadku odnalezienia otworu pierwotnego zgłosić do inwestorowi . w celu ew. weryfikacji wielkości projektowanych wrót szklanych i drewnianych. W projekcie przyjęto wykonanie nowych węgarów murowanych wzmocnionych.
- Rozebrać posadzki na gruncie w obrębie obu skrzydeł stajni i wozowni (z pominięciem wężła cieplnego). Rozebrać posadzkę na gruncie w hallu korpusu głównego pom 007.
- W całym obiekcie objętym remontem z wyjątkiem wężła cieplnego rozebrać nieczynne i przeznaczone do wymiany instalacje sanitarne – wodno-kanalizacyjną i c.o.
- W całym obiekcie objętym remontem z wyłączeniem wężła cieplnego zdemontować nieczynne instalacje elektryczne W d. wozowni zachodniej rozważyć ew. pozostawienie natynkowej instalacji elektrycznej pod sufitowej jako relikw rozwiązań z 1 połowy XX w.- do decyzji komisji Konserwatorskiej.
- W rejonie rozbiórek elementów wentylacji, kominów oraz wzmocnień więźby dachowej wykonać lokalnie rozbiórkę i ponowne odtworzenie pokrycia dachowego

ROBOTY ZIEMNE I FUNDAMENTOWE

- Fundamenty ścian zewnętrznych budynku na całym obwodzie odkopywać odcinkami do prac izolacyjnych.
- Po pracach izolacyjnych zasypywać z zagęszczeniem gruntu.
- W obrębie wnętrza wozowni lewej i prawej łącznie ze stacjami w szczytach - wykonać wykopy pod fundamenty ścianek działowych murowanych.
- Wykonać fundamenty ławowe ścianek projektowanych z betonu zbrojonego wodoszczelnego wg PB-W KONSTRUKCJI. Po wykonaniu ławy położyć izolację poziomą ścianek działowych do połączenia z izolacją poziomą posadzek.

- W obrębie korpusu centralnego wykonać podbicie ścian obwodowych oraz ścian stykających się z korpusem - odcinkami z betonu zbrojonego wodoszczelnego – parametry betonu i zbrojenia wg części konstrukcyjnej.
- Wykonać płytę denną fundamentową w obrębie piwnicy połączoną zbrojeniem ze ścianami podbicia. W trakcie robót wykonywać izolację poziomą pod płytą fundamentową podbitych piwnic oraz w poziomie połączenia podbicia ze starym fundamentem na ścianie łączącej z węzłem cieplnym i izolacje pionowe.

ROBOTY IZOLACYJNE

ZAKRES IZOLACJI

- Ze względu na brak izolacji w murach oraz na wysoki poziom zawilgocenia ścian zewnętrznych i wewnętrznych budynku wynikający, zgodnie z wykonanym pomiarem ściany zewnętrznej fundamentowej w piwnicy, z napływem wód gruntowych, projektuje się wykonanie wtórnych izolacji poziomych i pionowych istniejących ścian fundamentowych.
- Prace izolacyjne prowadzić w oparciu o kompletną technologię renomowanych firm.
- Projekt zakłada wykonanie izolacji ścian budynku w następującym zakresie:
 - pozioma izolacja przeciwwilgociowa w postaci przepony hydrofobowej do połączenia z izolacją przeciwwilgociową posadzek parteru wszystkich ścian istniejących zewnętrznych i wewnętrznych oraz do połączenia z izolacją pionową zewnętrzną ścian fundamentowych zewnętrznych. Na odcinkach niedostępnych od wnętrza przeponę należy wykonać od zewnątrz, w zależności od grubości ścian – wykonywać jedno lub dwustronnie. Wykonać również od strony korpusu centralnego w ścianie łączącej z węzłem cieplnym w poziomie parteru.- **patrz zmiany w PB Zamiennym**
 - izolacja pozioma przeciwwilgociowa nowych fundamentów ścianek działowych wykonywana w trakcie wznoszenia fundamentów – do połączenia z izolacją przeciwwilgociową posadzek parteru.
 - pionowa izolacja powłokowa bitumiczna dwuskładnikowa przeciwwilgociowa, wraz z zabezpieczeniem powłoki izolacyjnej, ścian fundamentowych obwodowych całego budynku wykonana w wykopach od zewnątrz na pełną wysokość ścian fundamentowych. W obrębie korpusu głównego izolacja do połączenia z poziomą izolacją podbijanych piwnic – od strony północnej i południowej.
 - pozioma izolacja powłokowa przeciwwilgociowa pogłębianej piwnicy na płycie nośnej wyprowadzona na ścianie od strony węzła na wysokość podbicia jako izolacja pionowa na szalunku traconym, w pozostałych ścianach wyprowadzona na zewnątrz do połączenia z izolacjami pionowymi wykonywanymi od zewnątrz.
 - izolacja przeciwwilgociowa bitumiczna powłokowa ściany wewnętrznej fundamentowej piwnicy wykonana w wykopie odcinkowym na pełną wysokość ściany piwnicy - od strony stajni zachodniej pom. nr 010, od połączenia z izolacją poziomą płyty fundamentowej piwnic do połączenia z izolacją przeciwwilgociową posadzek parteru.
 - pionowa izolacja powłokowa bitumiczna ściany fundamentowej piwnicy na styku z węzłem cieplnym na wysokości nowego podbicia wykonana w szalunku traconym od wnętrza piwnicy pogłębianej, oraz pozioma izolacja w miejscu połączenia podbicia ze spodem fundamentu istniejącego, powyżej niej strukturalna izolacja ściany w postaci iniekcji powierzchniowej (ze względu na niedostępność ściany od strony węzła cieplnego). - **patrz zmiany w PB Zamiennym**
 - pionowa izolacja na odcinkach podbijanych ścian w obrębie pogłębianych piwnic oraz pozioma izolacja ścian w poziomie piwnic połączona z izolacją posadzki, ściany zewnętrzne piwnic – izolacja powłokowa wykonana w wykopie.
 - Uwaga – w miejscach styku ścian poprzecznych z zewnętrznymi w ryzalicie, gdzie izolacja pionowa prowadzona jest od zewnątrz i od wnętrza należy je wyprowadzić na zakład i połączyć pionową przeponą hydrofobową.
 - Schemat wykonania izolacji pokazano na rysunku piwnic.

IZOLACJA POZIOMA NA PŁYTCIE FUNDAMENTOWEJ PIWNIC

- pozioma izolacja przeciwwilgociowa powłokowa bitumiczna dwuskładnikowa.

IZOLACJE POZIOME W POSTACI PRZEPONY HYDROFOBOWEJ

- Izolacje w postaci przepony hydrofobowej wykonywać o ile możliwe od strony wewnętrznej.

- Ze względu na duże prawdopodobieństwo występowania pęknięć i szczelin wewnątrz struktury murów oraz wysoki poziom zawilgocenia, prace iniekcyjne poprzedzić wstępnym wypełnieniem rys i pustek w murze suspensją cementową.
- Otwory iniekcyjne o średnicy 18 mm należy wiercić dwurzędowo w odstępach co ok. 10-12 cm pod kątem ok. 0-30°. Poziom wiercenia otworów powinien znajdować się tuż nad poziomem przegród poziomych. Otwory po nawierceniu przeczścić.
- Ze względu na ryzyko występowania wewnętrznych kawern w murze i nieznaną, zróżnicowaną chłonność muru historycznego, iniekcję należy wykonać metodą nisko ciśnieniową przy pomocy pompy i pakerów iniekcyjnych środkiem iniekcyjnym zgodnym z przyjętą technologią.
- Po wykonanej iniekcji otwory należy wypełnić suspensją cementową.

IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

- Mury odsłonić, prace ziemne prowadzić odcinkami wg wskazań Konstruktor.
- Mury fundamentowe - oczyścić z zapraw, nawarstwień oraz wysoleń.
- Mury fundamentowe zewnętrzne i wewnętrzne dostępne do odsłonięcia należy odkopać do poziomu fundamentów. Prace te należy bezwzględnie wykonywać odcinkami 1,5-2,0 m, ściśle wg wskazań Konstruktor.
- Na powierzchni ścian powyżej terenu na wysokość min 30 cm nad poziomem terenu (przyjęto do wysokości cokołu) skuć tynki i postępować z odsłoniętym licem muru jak z murem w wykopach. Podobnie skuć tynki na ścianach wewnętrznych odkopywanych w celu wykonania izolacji pionowej do wysokości min. 20 cm ponad poziom planowanej iniekcji poziomej.
- Po odkopaniu i oczyszczeniu z tynków ściany fundamentowe należy dokładnie oczyścić mechanicznie, z resztek gruntu, zapraw, usunąć luźne fragmenty podłoża. Prace prowadzić ręcznie twardymi szczotkami.
- Odsłonięte mury poddać szczegółowym oględzinom pod kątem wysoleń, porażenia mykologicznego oraz uszkodzeń konstrukcyjnych.
- W przypadku potwierdzenia porażenia mykologicznego rozszczelnione lico muru ceglanego zdezynfekować preparatami grzybobójczymi zgodnie z instrukcją Producenta metodą natrysku lub nanoszenia pędzlem, min. dwukrotnie na całej powierzchni. Stosować preparaty renomowanych firm. Zakłada się dezynfekcję murów fundamentowych w ryzalicy centralnym stanowiących obudowę piwnicy istniejącej oraz w strefie widocznego zawilgocenia w miejscu rur spustowych.
- Przeprowadzić wzmocnienie lica muru preparatami mineralnymi metodą natrysku lub poprzez nanoszenie pędzlem. Stosować środki nie powodujące hydrofobizacji.
- Usunąć spoiny na całej powierzchni odsłoniętego muru na gł. 2-3 cm.
- W miejscach uszkodzeń wątku muru usunąć cegły zmurszałe wraz z osypującą się zaprawą, wykonać jednostkowe przemurowania cegłą ceramiczną pełną klasy 15, dobraną pod względem wymiaru i koloru do materiału usuwanego. Do przemurowań stosować gotowe zaprawy murarskie trasowe o niskiej alkaliczności do zabytkowych murów ceglanych.
- Mur spoinować gotowymi zaprawami do murów historycznych, do stosowania w warunkach o dużym zasoleniu i podwyższonej wilgotności, tak by bruzdy wraz z licem cegły tworzyły jedną powierzchnię.
- Na tak przygotowanej powierzchni należy wykonać właściwą warstwę wyrównującą z zaprawy trasowej.
- Całość powierzchni zagruntować środkiem gruntującym w przyjętej technologii, rozcieńczonym z wodą w stosunku zgodnym z instrukcją Producenta.
- Na przygotowane i związane podłoże należy nanieść warstwę izolacji pionowej z bitumicznej dwukomponentowej wysoce elastycznej masy uszczelniającej, grubości 4 mm. Powłokę izolacyjną zaleca się układać w dwóch warstwach. Grubość pierwszej warstwy wynosi około połowy grubości wymaganej tj. ok 2 mm. W pierwszą warstwę należy wtopić siatkę z włókna szklanego, w taki sposób, aby była ona ułożona w środku warstwy izolacyjnej, bez pęcherzy i pustek. Zakłady w miejscu łączenia siatki wykonać na 10 cm.
- W miejscu połączenia ławy fundamentowej ze ścianą fundamentową należy wykonać fasetę uszczelniającą z materiału izolacyjnego poprzez wyoblenie wewnętrznego naroża (maksymalny promień wyoblenia – 2 cm).

- Po wyschnięciu izolacji na ściany zewnętrzne piwnic w strefie poniżej poziomu styku z opaską lub chodnikiem należy ułożyć płyty termoizolacyjne, z płyt twardych polistyrenu ekstrudowanego o wsp. $\lambda_{\max}=0,033 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ klejone całopowierzchniowo. W celu uniknięcia wnikania wody pomiędzy warstwy izolacji, styki płyt termoizolacyjnych należy dodatkowo przespachlować bitumiczną masą uszczelniającą.
- Pozostała izolację pionową ścian fundamentowych części niepodpiwniczonych zabezpieczyć płytami drenażowo-osłonowymi ze styropianu ekstrudowanego gr. 5 cm, płyty kleić na akrylową szpachlę dyspersyjną. Płyty powinny być zabezpieczone geowłókniną pełniącą rolę filtru
- Wysokość wykonania izolacji od poziomu posadowienia fundamentów do poziomu min 30 cm ponad terenem oraz min. 30 cm ponad poziomem poziomej przepony iniekcyjnej wykonanej od strony wnętrza. W przypadku miejsc z wysokim cokołem – wykonać izolację pionową na pełną wysokość cokołu. Cokoł odtworzyć w tynkach trójwarstwowych z odpowiednim gruntowaniem i malowaniem powierzchni - w systemie WTA w przyjętej technologii.

IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN PROSTOPADŁYCH DO MURÓW ZEWNĘTRZNYCH

- Ściany wewnętrzne bezpośrednio stykające się ze ścianami zewnętrznymi należy odizolować poprzez wykonanie przepony pionowej. Tam gdzie możliwe jest odkopanie ściany należy wykonać izolację pionową przy zastosowaniu masy bitumicznej, jak dla ścian zewnętrznych.
- Projektuje się izolację o następującym układzie warstw od zewnątrz:
 - Polistyren ekstrudowany gr. 14 cm,
 - Izolacja pionowa z masy bitumicznej dwukomponentowej gr. 4 mm,
 - Ściana istniejąca/Podbicie fundamentów,
 - Tynk wewnętrzny.
- W przypadku, gdy nie ma możliwości wykonania izolacji od strony gruntu należy wykonać przeponę pionową iniekcijną.
- Ze względu na rodzaj i właściwości materiału z którego zbudowane są mury oraz niejednorodną strukturę przekroju ścian należy wykonać wstępne wypełnienie rys i pustek w murze suspensją cementową.
- W murze od strony wnętrza wiercić otwory o średnicy 12-18 mm od poziomu powyżej poziomej izolacji wykonanej pomiędzy strefą podbijaną a murem fundamentowym historycznym do poziomu sufitu w odstępach co ok. 10-12 cm pod kątem ok. 0-30°.
- Aplikację środka iniekcyjnego należy przeprowadzić nisko ciśnieniowo w otworach iniekcyjnych przy użyciu pakerów dopasowując czas aplikacji iniektu do stopnia chłonności murów.
- Po wykonanej iniekcji otwory należy wypełnić suspensją cementową.
- Cały proces wykonania iniekcji należy przeprowadzić pod nadzorem i w uzgodnieniu z dostawcą wybranej technologii.

ROBOTY BETONIARSKIE ZBROJARSKIE – STROPY, SCHODY wraz z okładzinami

- Wykonać nowy strop żelbetowy wg PB-W KONSTRUKCJI nad piwnicami na obszarze całego parteru tworząc poziom użytkowy na poziomie +0.00 budynku.
- Wykonać oparcie początkowego biegu schodów żelbetowych istniejących w parterze. Sposób oparcia wg PB-W KONSTRUKCJI. Nie wykonywać belki o wysokości wchodzącej w światło piwnicy ze względu na wysokość w zejściu nowymi schodami do piwnicy.
- Wykonać nowe schody zejściowe do piwnicy, żelbetowe płytowe wg PB-W KONSTRUKCJI, w okładzinie gotowych stopnic z terazzo szlifowanego gr. 4 cm na zaprawie. Kolorystykę i frakcję terazzo przedstawić do akceptacji N.A i Inwestorskiego. Terazzo wykonać z 2 cm nadwieszeniem nad wykończone lico konstrukcji schodów w duszy.
- Schody wyposażać w balustradę z profili stalowych wg projektu klatki schodowej montowaną od boku płyty schodów.
- Widoczne części konstrukcji żelbetowej schodów tynkować i malować w kolorze białym.
- Wykonać wzmocnienia stropu nad parterem w miejscach lokalizacji ścianek działowych.

ROBOTY MURARSKIE – ŚCIANY

- Wymurować ścianę konstrukcyjną w piwnicy gr 25 cm z cegły pełnej ceramicznej ma zaprawie cementowo-wapiennej tynkowaną obustronnie – w obrębie sanitariatów w okładzinie glazury.
- Wymurować główny szacht wentylacyjny i instalacyjny pionowy w lokalizacji i o gabarycie nawiązującym do rozebranego komina od piwnicy poprzez parter, piętro aż na poddasze. Po wyburzeniu komina

istniejącego ustalić ostateczną lokalizację nowego szachtu na wszystkich kondygnacjach tak, by na poddaszu powtarzał lokalizację komina istniejącego w zachowywanym otworze dachu.

- Komin murować z cegły pełnej ceramicznej jak ściany, pozostawiając otwarty do czasu zakończenia montażu instalacji od strony zachodniej. Powyżej poziomu płaski dachu na poddaszu szacht przedłużyć na wykonanym wieńcu żelbetowym w zabudowie ścianek ceglanych gr 12 cm, do gabarytu rozebranego komina, odtwarzając ponad dachem formę zwieńczenia – detale płycin i gzymsu nakrywy zinwentaryzować przed rozbiórką i odtwarzać – na rysunku detalu pokazano i wymiarowano detal płyciny zgodnie z inwentaryzacją rysunkową z zasobów Zamawiającego. W płycinach bocznych szachtu montować kratki wywiewne stalowe w kolorze komina o żaluzjach poziomych i siatce zabezpieczającej przed ptakami i owadami.
- Kominy w częściach d. wozowni rozkute dla wprowadzenia szachtów wentylacyjnych zamurować cegłą jak ścianki. Tynkować, odtwarzać profile zwieńczenia.
- Wymurować ścianki działowe pomieszczeń piwnicznych, sanitariatu w hallu głównym parteru, sanitariatów i części socjalnych w szczytach skrzydeł wozowni, pokoiów biurowych i sanitariatów oraz części socjalnej na piętrze – gr. 12 cm z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej.
- W sanitariacie na piętrze wykonać dodatkowo zabudowę jednostronną ścianek wydzielających sanitariat od pokoiów pracy z płyt G-K wodoodpornych na konstrukcji systemowej z izolacją akustyczną z wełny mineralnej.
- Wykonać poszerzone przebicie pomiędzy pomieszczeniami 005 a 004 oraz 010 i 011 na parterze, przebicie do wysokości 2,20 m plus dodatkowo demontowane, drewniane, przeszklone naświetle do wysokości 2,80 m

PRACE TYNKARSKIE I MALARSKIE WE WNĘTRZACH

- W obszarze piwnic na ścianach fundamentowych istniejących skuć tynki, przeprowadzić oczyszczenie, dezynfekcję biologiczną i postępować z murem jak niżej.
- Tynki piwnic z widocznymi wykwitami grzyba oraz tynki zdegradowane przez wilgoć, zasolone i zmurszałe skuć i natychmiast usunąć z placu budowy.
- Mury w trakcie budowy przesuszyć do dalszych prac tynkarskich i glazurniczych.
- Ściany po rozszczelnieniu lica ceglanego dezynfekować min. dwukrotnie środkiem zabezpieczającym - zwalczającym grzybobójczym, zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy mykologicznej, środkiem atestowanym, według procedury i zaleceń Producenta.
- Przeprowadzić wzmocnienie lica muru mineralnymi preparatem wzmacniającym, nie działającym hydrofobowo.
- Ewentualne spękania poddać ocenie konstruktora i wykonać zszyście zgodnie z zaleceniami i częścią konstrukcyjną projektu.
- Cegły silnie zniszczone usunąć z muru, wykonać uzupełnienia wątku ceglanego miejsc osłabionych i licznych podkuć – parametry techniczne cegły i zaprawy wg opisu w części konstrukcyjnej projektu TOM 2, cegłą wykonaną na zamówienie dobraną do wymiarów, faktury i koloru materiału wymienianego, na zaprawie trasowej o niskiej alkaliczności do stosowania w obiektach zabytkowych. Spoinować zaprawą spoinującą do stosowania przy dużym zasoleniu i podwyższonej wilgotności.
- Tynki skute na murach oryginalnych piwnic zastąpić tynkiem podkładowym porowatym renowacyjnym typu WTA, magazynującymi sole pod glazurę, i w dwóch warstwach – pierwsza z tynku gruboziarnistego, druga z tynku wykańczającego drobnoziarnistego – w miejscach pod malowanie.
- Tynki na ścianach żelbetowych podbicia cementowo-wapienne dwuwarstwowe pod glazurę i trójwarstwowe w miejscach pod malowanie, tynki wewnętrzne tradycyjne 3 klasy wapienno-cementowe, zacierane na gładko gr. 2 cm. Można stosować gotowe mieszanki tynkarskie.
- Powierzchnie tynkowane poza obszarami z okładziną glazury - zagruntować, malować dwukrotnie farbą o zwiększonej odporności na zawilgocenie i korozję biologiczną w kolorze białym.
- W trakcie prac remontowych w piwnicach dokumentować pod względem konserwatorskim odkryte i udostępnione wątki muru w sposób opisowy i fotograficzny. Wszystkie odsłonięte spod tynków ściany zinwentaryzować pod kątem ochrony partii oryginalnych.
- Tynki w pozostałych wnętrzach poddać ocenie Konserwatorskiej pod kątem występowania pierwotnych warstw malarskich, zachowywać w stopniu maksymalnym, przeprowadzając lokalne naprawy w

technologii tynków wapiennych po usunięciu wtórnych nawarstwień cementowych i obszarów zdegradowanych odspojonych i osypujących się. Dotyczy w szczególności tynków w złym stanie w części wschodniej stajni i wozowni, łącznie z tynkami na sufitach w tej części.

- W miejscach wzmocnień konstrukcyjnych ścian i nadproży, nowych bruzd i przekuć instalacyjnych oraz w trakcie prac remontowych tynków ścian i sufitów przeprowadzić rozpoznanie tynków pod kątem pierwotnych wypraw malarskich, tynki z cennymi malaturami zabezpieczyć wg programu konserwatorskiego wewnątrz.
- W miejscach wzmocnień konstrukcyjnych wykonać bruzdy pod wzmocnienia prętami stalowymi, po pracach tynki naprawiać.
- Tynki na trzcinie na stropach drewnianych historycznych poddać ocenie mykologa i ustalić szczegółowe postępowanie w zakresie ew. dezynfekcji, podklejeń i napraw. Przyjęto usunięcie tynków w części lewej (wschodniej) ze względu na wskazania Ekspertyzy konstrukcyjnej poz. 3.1.3.
- Tynki ścian i sufitów naprawiać czysto wapienną szpachlą. Na obszarach w całości odtwarzanych stosować masę czysto wapienną do nakładania warstw grubości 10-25 mm.
- W salach wystawowych i recepcyjnych parteru tynki gruntować i malować w technologii czysto wapiennej wysokiej jakości powłoką na bazie „wapna dyspergowanego”, stanowiącą naturalną farbę mineralną nie zawierającą krzemianów, stąd nie uszczelniającą i nie utwardzającą powierzchni oraz odwracalną; odpowiadającą wymaganiom „Karty weneckiej”. Nie zawierającą dodatku spoiw organicznych ani dwutlenku tytanu.
- Pomieszczenia „historyczne” parteru malować w kolorystyce ustalonej na podstawie wyników badań stratygraficznych pogłębionych w trakcie budowy (uzupełniające nadania stratygraficzne po stronie Wykonawcy). W przypadku odsłonięcia zachowanych warstw barwnych pierwotnych należy przedstawić wyniki Komisji konserwatorskiej i ew. przeprowadzić konserwację malatury wg szczegółowego programu konserwatorskiego.
- W sanitariatach, pomieszczeniach biurowych, socjalnych i na piętrze stosować gruntowanie wodorozcieńczalnym preparatem do wglębnego gruntowania o właściwościach wzmacniających i hydrofobizujących, dla zapewnienia wysokiej trwałości wewnątrz.
- Pomieszczenia j.w. malować w technologii farb silikonowych - poza pozostawianymi oryginalnymi świadkami tynku i malatury, o ile zostaną wskazane do zachowania przez Komisję Konserwatorską. Stosować farby silikonowe wzmocnione żywicą silikonową, z dodatkami glono- i grzybobójczymi przeznaczone na powierzchnie zagrożone zaatakowaniem przez glony i grzyby. Przepuszczalność pary wodnej: $sd < 0,14$ m. Współczynnik nasiąkliwości: $w < 0,1 \text{ kg/m}^2 \cdot h_{0,5}$. Stopień połysku: matowy, charakter mineralny.
- Poza pomieszczeniami nowo tworzonej piwnicy oraz wtórnie wydzielonego pomieszczenia na piętrze nr 104 - malowanymi w kolorze starej bieli, zakłada się przywrócenie pierwotnej kolorystyki wewnątrz zgodnej z wynikami badań stratygraficznych. Szczegółowa karta kolorów wewnątrz zostanie ustalona w trybie Nadzoru Konserwatorskiego na budowie i przedstawiona do akceptacji Komisji Konserwatorskiej.

REMONT KONSERWATORSKI WIĘŻBY I STROPÓW DREWNIANYCH Z DOCIEPLENIEM

- Warstwy stropu nad parterem w części skrzydeł wozowni i stajni oraz nad piętrem w ryzalicie, w postaci polepy, usunąć metodami niepowodującymi wstrząsów, poprzez rozcinanie i usuwanie. Gruz usunąć z obiektu.
- Ze stropem Kleina pod poddaszem w ryzalicie postępować wg PB-W KONSTRUKCJI -TOM 2.
- Wykonać warstwy izolacji termicznej i posadzkowe na stropie nad 1 piętrem w ryzalicie w technologii suchej z warstwy 22 cm wełny mineralnej twardej o współczynniku przewodzenia ciepła deklarowanym i obliczeniowym $\lambda = 0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$ i klasie reakcji na ogień A1 oraz z wykończeniem z podwójnej warstwy suchego jastrychu, klejonego na zakład. Ostateczną grubość elementów przyjąć po wykonaniu wylewki stropu w miejscu likwidowanych schodów na poddasze i po wprowadzeniu wzmocnień stropu. Styki z istniejącą więźbą wykonywać wg zaleceń Producenta.
- Deskowanie na stopach nad częściami parterowymi (stajnie, wozownie) oczyścić i rozebrać w celu wykonania pełnego przeglądu stopnia porażenia i wymiany elementów oraz wzmocnienia stropu, a także

zabezpieczeń biobójczych i przeciwpożarowych. Szczegółowy zakres działań wg części konstrukcyjnej projektu TOM 2.

- Wykonać wzmocnienia stropów drewnianych – wg części konstrukcyjnej opracowania, elementy stalowe zabezpieczyć do klasy odporności na ogień R30.
- Odstonięte belki i deskowanie zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i ochrony przed korozją biologiczną oraz zabezpieczyć przeciwogniowo do stopnia NRO, niezapalności.
- Wykonać zachowawczą konserwację tynków na kominach istniejących na poddaszu.
- Wykonać zalecenia ekspertyzy mykologicznej - w zakresie usunięcia elementów porażonych przez korozję biologiczną i zawilgoconych oraz ekspertyzy konstrukcyjnej w zakresie wzmocnienia elementów zagrożonych i napraw (uzupełnienie starych gniazd w belkach, wymiana skorodowanych końcówek belek) – zakres i sposób wymiany elementów określa szczegółowo część konstrukcyjna projektu TOM 2. Zakres napraw możliwy do ustalenia po dokładnych oględzinach elementów pod kątem korozji oraz zawilgocenia w trakcie prowadzonych prac, po zdjęciu warstw polepy i górnego deskowania.
- Elementy drewniane po odczyszczeniu z drewna porażonego przez korozję biologiczną, impregnować środkiem biobójczym.
- Elementy uzupełniane wykonane z drewna sosnowego, o regularnych przyrostach rocznych, wysezonowanego, impregnowanego i posiadającego odpowiednie parametry wilgotnościowe. Wilgotność drewna wbudowywanego w więźbę dachową nie powinna przekraczać 12%.
- Po odczyszczeniu przeprowadzić impregnację całego drewna więźby dachowej i stropów (zachowywane elementy drewniane wraz z nowymi elementami wbudowanymi) atestowanym środkiem grzybobójczym, przeciwowadowym, przeciwpleśniowym – nie solnym, chroniącym drewno przed atakiem grzybów i owadów niszczących drewno. Zabieg przeprowadzić na fragmentach, bez widocznych oznak impregnacji lub z cienką i zanikającą warstwą wyblyszczień impregnatu. Dobór środka do akceptacji zamawiającego.
- Całą konstrukcję drewnianą zabezpieczyć atestowanym środkiem ogniochronnym nie solnym do stopnia NRO – nierozprzestrzenienia ognia, preparatem sklasyfikowanym, jako trudno zapalny wg. normy DIN 4102 B1, oraz normy EN 13501-1:2007. Dobór środka do akceptacji zamawiającego.

ROBOTY POSADZKARSKIE, REMONTOWE POSADZEK, OKŁADZINA SCHODÓW

- W poziomie parteru na nowej podbudowie i wykonanych warstwach izolacji termicznej i p. wilgotnościowej - wykonać nowe posadzki z podziałem na strefy - w hallu i recepcji z gresu imitującego terakotę historyczną prasowaną, w stajniach z bruku dębowego oraz w wozowniach z terakoty imitującej posadzkę klinkierową. W sanitariatach posadzki z gresu z kolekcji spójnej z zastosowaną okładziną ścian z glazury szklanej.
- Przyjęto w stajni zróżnicowanie bruku pod względem wielkości kostki 10 x 10 x 6 cm (h) w miejscach d. boksów dla koni, pasy wzdłużne z kostki 8 x 14 x 6 cm (h) wydzielenie optyczne dawnego przejścia między boksami koni, oraz z takiej samej kostki w układzie poprzecznym przejście środkiem pomiędzy boksami. Bruk dębowy ze zdrowego drewna dużych pni, wykonany z pozyskanej z niego ostro krawędziowej kantówki, czterostronnie heblowane i sztucznie suszone z kostek ciętych w poprzek słoików. Kostki układać na klej, dylatacje wg Producenta. Po wykonaniu cyklizować i olejować.
- W hallu ryzalitu i recepcji oraz w częściach komunikacji ogólnej i pomieszczeniach socjalnych projektuje się posadzki - z płytek ceramicznych prasowanych na sucho nieszkliwionych (produkt gresowy barwiony w masie) o niskiej nasiąkliwości, nie wymagających impregnacji, reakcja na ogień A1FL, obciążenia min 1300 N, właściwości antypoślizgowe g=0,3 klasa R wg DIN 51131 DIN 51130 170/170/11 mm.
- W hallu i recepcji wymiary 17 x 17 x 1,1 cm, w pozostałych pomieszczeniach 15 x 15 x 1,1 cm. Kolor posadzek starej bieli z fryzem ciemniejszym szarym np. jasny antracyt. Kolorystykę należy ostatecznie uzgodnić z NA w zestawieniu z poddanym renowacji lastrico oraz terazzo projektowanych schodów do piwnicy. Kolorystyka do akceptacji N.A. i Konserwatorskiego.
- W wozowniach przyjęto płytki ceramiczne o wykończeniu powierzchni górnej zapewniającym łatwość czyszczenia, antypoślizgowe, barwione w masie na pełną grubość, nie podatne na wykwyty wapienne, odporne na światło i chemikalia, mrozoodporne, odporne na ścieranie, o wymiarach 14,4 x 28,8 x 4,0 cm (h) w kolorze ceglastoczerwonym. Układ płytek jak na rysunkach w jodełkę w kierunku dawnych wjazdów;

w gładzi okien i drzwi, wrót oraz nad kanałami instalacji elektrycznych w układzie prostopadłym do krawędzi gładzi i kanałów.

- W pomieszczeniach sanitarnych posadzki z gresu z palety zgodnej z wybraną linią glazury szkliwionej ścian – z płytek 15 x 15 x 1,1 cm w kolorze perłowo szarym. Płytki kłaść na klej na dodatkowej izolacji z płynnej folii, wykonanej z wywinięciem na ściany.
- W pokojach biurowych na piętrze wykonać podłogi na legarach i płycie OSB, z parkietu dębowego o wielkości desek – gatunek 1, układ prostopadły do ścian z oknami. Posadzki cyklinowane i olejowane.
- W pomieszczeniu 104 na piętrze wykonać podłogę z desek dębowych na płycie OSB i na legarach.
- Na wszystkich posadzkach poza sanitariatami stosować cokoły drewniane profilowane o wys. 12 cm w kolorze stolarki drzwi danego wnętrza.
- Warstwy posadzkowe wg rysunku nr 12.
- Szczegóły uzgadniać na etapie wykonawczym po przedstawieniu próbek płytek do akceptacji Nadzoru Autorskiego i Konserwatorskiego.

SUFITY PODWIESZONE, ZABUDOWA G-K, ŚCIANKI DZIAŁOWE HPL

- Wykonać sufity podwieszone w pomieszczeniach: w piwnicach nr : P2, P4a,b, P5a,b, P6, P7; na parterze nr: 001b, 002a,b, 008, 015a,b; na piętrze nr: 102, 103, 107, 108a,b, z płyt kartonowo gipsowych GKI, stosować płyty jak do pomieszczeń mokrych. Rozmieszczenie opraw i punktów wentylacji zawierają rysunki szczegółowe toalet oraz sufitów nr 05.
- Wykonać dodatkową zabudowę akustyczną w pom. sanitariatów na piętrze nr 108a,b z podwójnych płyt GKI na ruszcie systemowym z wypełnieniem wełną mineralną, ze wzmocnieniami w miejscach montażu urządzeń sanitarnych - na ścianach łączących z pokojami biurowymi.
- Wykonać obudowę pionu went w pom. 109 z podwójnych płyt GK na konstrukcji systemowej.
- Wykonać obudowę rur ciepłowniczych pod sufitem wokół pomieszczeń piwnicznych systemową GKI. W pomieszczeniach toalet wzdłuż ścian wykonać w obudowie wcięcie dla instalacji oświetlenia listwowego LED – wg projektów wnętrz.
- Sufity i ścianki G-K malować w kolorze białym.
- W pomieszczeniach WC wielostanowiskowych wykonać ścianki działowe kabin sanitarnych z laminatu HPL grubości 20 mm z konstrukcją wzmacniającą, przy zastosowaniu systemu zapewniającego sztywność ścianki bez wykonywania usztywnień poprzecznych. Okucia i elementy konstrukcji systemowej ze stali kwasoodpornej szczotkowanej, kolor laminatu RAL 9016 (biały).
- Zastosowany system oraz próbki koloru laminatu uzgodnić z inwestorem. Ścianki muszą posiadać wymagane atesty trudnopalności, atest higieniczny i aprobaty techniczne ITB.

ROBOTY GLAZURNICZE I OKŁADZINOWE

- W sanitariatach wykonać okładziny ściennie z glazury szkliwionej na klej do wysokości wg rysunków szczegółowych. W toaletach ogólnodostępnych przyjęto wykonanie cokołu profilowanego oraz zwieńczenia w formie listwy gzymsowej z glazury szkliwionej w przyjętym systemie okładzin.
- Proponowana kolekcja płytki o wym. 12,5 x 25 cm w układzie poziomym, gzymsy 10 x 25 cm, cokoły 15 x 25 cm – kolor jasno perłowy, ciepły.
- Wszystkie ściany powyżej glazury oraz sufity malować na biało farbami renomowanych firm, łatwo zmywalnymi, paroprzepuszczalnymi, matowymi.

ROBOTY INSTALACYJNE, BIAŁY MONTAŻ

- W projekcie przewidziano montaż urządzeń sanitarnych ceramicznych w kolorze białym w stylu retro, wysokiej jakości. Szczegółowy dobór w trakcie realizacji w trybie N.A. Należy stosować elementy jednej kolekcji.
- Przyjęto w toaletach ogólnodostępnych umywalki nabladowe, WC wieszane na stelażu systemowym, pisuary i przegrody ceramiczne. Blaty pod umywalki z konglomeratu kwarcowo-granitowego drobnoziarnistego w kolorze perłowo szarym gr. 2 cm na wspornikach stalowych wg proj. wnętrz i rysunków warsztatowych Wykonawcy.

- W sanitariacie dla osób niepełnosprawnych - umywalka i miska ustępowa dla osób niepełnosprawnych wieszana na stelażu systemowym, ceramiczne białe, wysokiej jakości, z deską dla osób niepełnosprawnych.
- W WC dla niepełnosprawnych należy zamontować uchwyty stałe i wykładane ze stali kwasoodpornej szczotkowanej.
- Suszarki do rąk montowane na stałe, wandaloodporne.
- Lustra zawieszane – dobór przez inwestora.
- Armatura sanitarna wg opisu w projekcie branżowym, baterie naścienne czasowe w toaletach ogólnodostępnych.
- W pomieszczeniu gospodarczym 001b zabudowa meblarska z płyt MDF laminowanych w kolorze białym – szafa gospodarcza wnękowa na pełną wysokość pomieszczenia – z drzwiami harmonijkowymi na wysokość 2,50 m. Wymagania ustalić z Inwestorem.

ROBOTY ŚLUSARSKIE – BALUSTRADA, ZAWIASY WRÓT.

- Istniejącą balustradę biegu z parteru na piętro podwyższyć zachowując słupki konstrukcyjne i pasy poziome i zagęścić prętami pionowymi wg rysunków szczegółowych. Na poziomie 1 piętra balustradę podwyższoną przedłużyć aż do zakotwienia w ścianie (wzdłuż spocznika piętra).
- Elementy stalowe zachowywane poddać konserwacji.
- Po podwyższeniu malować w kolorze czarny grafitowy mat z dodatkiem mielonego grafitu.
- Na całej długości wymienić pochwyty drewniane na nowy dębowy w kolorze jasnego dębu lakierowany na półmat.
- Wykonać nową balustradę schodów do piwnicy mocowaną do boków biegów – elementy konstrukcyjne i podziały jak w balustradzie poddawanej renowacji, pochwyty dębowy j.w., sposób wykończenia drewna i elementów stalowych, jak dla balustrady istniejącej poddawanej renowacji i podwyższeniu.
- Zawiasy wrót nowych stalowe wg rys szczegółowych malować wraz z pionowymi okuciami glifu w kolorze czarny grafitowy mat z dodatkiem mielonego grafitu.
- Zawiasy historyczne zachowane w niektórych otworach poddać pełnemu zakresowi renowacji i malować, jak elementy stalowe wrót nowych.

STOLARKA DRZWI WEWNĘTRZNYCH, WYŁĄZ NA PODDASZE.

- Wykonać nowe drzwi wewnętrzne D1 dwuskrzydłowe ramowo płycinowe wg zestawienia nr 20 i rysunków szczegółowych nr 23,24.
- Wykonać warstwę gruntującą w stosowanym systemie zabezpieczeń. Drzwi malować dwupowłokowo w zastosowanym systemie, wykonując powłokę natryskową pośrednią utwardzającą farbę nawierzchniową oraz powłokę natryskową nawierzchniową – z farby akrylowej lub alkidowej wierzchniej zabezpieczającej nakładanej podwójnie półmatowej – kolorystyka wg zestawienia na rys. nr 20.
- Wykonać nowe drzwi płycinowe drewniane jednoskrzydłowe pełne, lub z dolną szczeliną do pomieszczeń wentylowanych wg zestawienia i rysunków szczegółowych – nr 20,23,24. Drzwi zabezpieczyć i malować, jak wyżej.
- Drzwi nowe osadzić w otworach.
- Klamki i okucia dostosować do projektu stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych, przedstawić do akceptacji nadzoru i Inwestora.
- Wykonać drzwi przeciwpożarowe różnych typów – jednoskrzydłowe gładkie i płycinowe - wg zestawienia na rys. 20. Drzwi na granicy stref pożarowych wyposażać w samozamykacze lub inne urządzenia samozamykające. W drzwiach płycinowych detale pakietu ppoż. i futryn wg Producenta, detale profili płycin wg projektu architektury.
- Na klatce schodowej na piętrze w stropie zamontować schody składane łamane dwukrotnie, dobrane do wysokości kondygnacji, w obudowie systemowej izolowanej termicznie o odporności ppoż EI30 – osadzone w przęśle między belkami stropowymi.
- Wykonać wrota pomiędzy częściami d. stajni i wozowni, na wzór drzwi między recepcją a stajnią
- **W zakresie remontu/wymiany stolarki drzwiowej i okiennej właściwe ilości drzwi i okien wskazują projekty adaptacji budynku tj. PB Architektura**

STOLARKA I ŚLUSARKA WRÓT WOZOWNI

- Wykonać sześć par wrót do wozowni, po trzy w każdym ze skrzydeł.
- Wrota zewnętrzne w konstrukcji ramowej z diagonalnymi wzmocnieniami od wnętrza- z dębu klejonego bez widocznych łączy. Wypełnienie płycin deskowaniem diagonalnym od frontu z fazami na łączach, łączenie na wypust oraz zdublowanym deskowaniem płaskim w układzie pionowym od strony wnętrza.
- Zawiasy pasowe z płaskownika stalowego wg technologii Producenta, dobrane do obciążenia.
- Zawiasy mocować w murze na kotwy na gł. min 25 cm.
- Pionowe odcinki glifu zabezpieczyć kątownikiem stalowym, górą i dołem wykonać blokadę zamknięcia wrót zabezpieczającą glif przed uszkodzeniem, wykonać blokady kąta rozwarcia, blokady wrót w pozycji zamkniętej i otwartej z gniazdami w posadzce kamiennej, zlicowane z powierzchnią.
- Detale wykonawcze wrót, blokad i kotwienia – przedstawić do akceptacji nadzoru Autorskiego i Inwestorskiego.
- Elementy drewniane zabezpieczyć impregnatem do drewna przeciw korozji biologicznej.
- Gruntować i malować dwukrotnie w kolorze analogicznym do ujawnionego na futrynach okien brązu w odcieniu mahoniowym. Próbkę przestawić do akceptacji nadzoru A. Inwestorskiego i Konserwatorskiego.
- Wszystkie elementy stalowe okuć po montażu odtłuścić, zabezpieczyć antykorozyjnie i malować.
- Wrota wewnętrzne dwuskrzydłowe rozwierane ze stałym naświetlem - w ramie z profilu stalowego termicznego szklone pakietem termicznym jednokomorowym.
- Sposób osadzenia wrót stalowych wg technologii Producenta, uszczelnienie i izolacja wg rysunków detali. Rysunki warsztatowe wybranego Wykonawcy przedstawić do akceptacji NA.
- Kolorystyka profili dobrać do koloru okuć wrót drewnianych – przyjęto RAL 7024 Grafitgrau.
- Szklenie pakietem jednokomorowym z zastosowaniem powłok niskoemisyjnych w celu uzyskania $U_g=0,9$: szyba zewnętrzna 6 mm bezpieczna hartowana, pustka 16 mm z wypełnieniem Argonem, z ramką ciepłą w kolorze ślusarki (ciemnoszary), szyba wewnętrzna bezpieczna laminowana 11 mm o klasie antywłamaniowości P6B.
- Na szybie zewnętrznej wykonać od strony wnętrza wzór piaskowany – logo Muzeum Łazienki Królewskie lub inne wg wskazań Inwestora – umieszczenie symbolu w celu bezpieczeństwa.
- PARAMETRY WYMAGANE DLA SZKLENIA:
 $L_t= 64 \%$ - przepuszczalność światła
 $L_r= 18 \%$ - odbicie światła
 $g= 36 \%$ - całkowita przepuszczalność energii słonecznej
 $U_g= 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ – współczynnik przenikania ciepła dla szyby (dla nachylenia 90°)
- PARAMETRY WYMAGANE DLA CAŁYCH WTÓR PRZESZKLONYCH Z NAŚWIECZNIEM STAŁYM:
 $U= 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ – współczynnik przenikania ciepła

PROJEKT REMONTU ELEWACJI

ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH I KONSERWATORSKICH ELEWACJI - TYNKI

- Do prac elewacyjnych zdemontować rury spustowe, obróbki blacharskie gzymsów.
- Elewacje oczyścić z nawarstwień brudu i wtórnych powłok malarskich metodami mechanicznymi oraz metodą strumienia przegrzanej pary wodnej aparatem ciśnieniowym, w razie konieczności z użyciem środka powierzchniowo czynnego, przeznaczonego do usuwania starych powłok.
- Przeprowadzić lokalnie dezynfekcję powierzchni płaskich i profili ze śladami porażenia przez korozję biologiczną (w rejonie powtarzających się zawilgoceń). Stosować preparaty na bazie dichlorofluamidu, bądź mieszaninę roztworów składającą się z pochodnych pirydyny oraz chlorku alkilobenzylodimetyloamoni. Preparat nanosić zgodnie z instrukcją Producenta, jednokrotnie na całej powierzchni i dwukrotnie w miejscach silnego porażenia przez korozję biologiczną. Zabieg kontynuować do całkowitego usunięcia zielonych nawarstwień.
- Usunąć mechanicznie warstwę tynków cementowych – w strefie cokołu.
- Usunąć mechanicznie zniszczone i zdeintegrowane fragmenty tynku (szczególnie w strefie zawilgoceń oraz uszkodzeń mechanicznych) – rejon rur spustowych, styk z budynkiem w szczególności od strony południowej.

- Dokonać przeglądu stanu tynków i detali z poziomu rusztowań, spękania poddać ocenie Konstruktora, rysy pogłębić, oczyścić.
- Wykonać wzmocnienia konstrukcyjne muru (ściany, gzymsy) w miejscach występowania rys konstrukcyjnych za pomocą przebrojenia od zewnątrz prętami stalowymi, z prętów $\varnothing 8$ o unikalnej spiralnej konstrukcji z nierdzewnej stali austenitycznej, o dużej wytrzymałości na rozciąganie i dużej sprężystości. Wzmocnienie umieścić w spoinach poziomych między cegłami po nacięciu bruzd przez tynk. Pręty wkleić na zaprawie systemowej tiksotropowej w spoinach poziomych między cegłami po nacięciu bruzd w murze. Dodatkowo wszystkie spękania w ścianach murowanych skleić stosując injekt mineralny lub na bazie żywic wprowadzany w sposób kontrolowany pod ciśnieniem.
- Wykonać bruzdy wzmocnień konstrukcyjnych nadproży wrót oraz wskazane wzmocnienia, bruzdy szpałdować w technologii zapraw do muru.
- Zdwojone otwory wgłębne d. izolacji przelotowej stajni zachować jako blendy zaślepięone wgłębne o wielkości otworów.
- Przy styku elementów murowych ze stolarką okienną, drzwiową lub innym elementem, w którym może powstać rysa, styki należy uszczelnić specjalną masą trwale elastyczną w wybranym systemie izolacyjnym, stosować masy poddające się malowaniu. Malować w celu unifikacji w kolorze elewacji.
- Przeprowadzić wzmocnienie osłabionych partii tynku poprzez naniesienie mineralnego preparatu wzmacniającego (pędzlem bądź z natrysku), który nie działa hydrofobizująco.
- Drobne rysy przerysować, oczyścić i wypełnić masą szpachlową.
- Ubytki w warstwach tynku oczyścić z osypującej się zaprawy, zagruntować i uzupełnić zaprawą z tynku podkładowego do napraw starych budynków i murów wapienno-cementowego do zastosowań zewnętrznych o uziarnieniu 2 mm umożliwiającego nakładanie w jednej warstwie tynku o gr. do 25 mm. o wysokiej paroprzepuszczalności i małych naprężeniach, odpornego na działanie wody, warunków atmosferycznych i mrozu.
- Po wykonaniu napraw powierzchnię tynków zagruntować wodą.
- Jako wykończenie powierzchni stosować tynk elewacyjny wapienno-cementowy o uziarnieniu 1 mm w grubości do 5 mm o wysokiej paroprzepuszczalności i małych naprężeniach, odporny na działanie wody, warunków atmosferycznych i mrozu.
- W celu wyprowadzenia lica stosować gładź wapienno-cementową z mineralnej szpachlówki powierzchniowej, drobnoziarnistej o uziarnieniu 0,5 mm, do stosowania na podłożach mineralnych do napraw tynków i renowacji elewacji - warstwa gr. 2 mm. Zaprawa plastyczna, łatwa w nakładaniu o dobrej przyczepności, hydrofobowa, wysoko paroprzepuszczalna, odporna na wodę i czynniki atmosferyczne, mrozoodporna. Nasiąkliwość kapilarna: $w < 0,5 \text{ kg/m}^2 \times \text{h}^{0,5}$
- Na profilach sztukatorskich w miejscach uszkodzeń warstwy nośnej należy usunąć osłabione warstwy tynku i w przypadku odsłonięcia do muru przeprowadzić zabiegi jego konserwacji jak w punkcie 8.3.3.
- Lokalnie do wypełnienia ubytków gzymsów na znacznych fragmentach stosować do odtworzenia plastyczną masę mineralną sztukatorską hamującą wnikanie wody, paroprzepuszczalną, odporną na warunki atmosferyczne, nakładaną w pojedynczych warstwach o grubości od 10 - 50 mm.
- Powierzchnię profili reprofilować warstwą unifikującą z gotowej zaprawy sztukatorskiej.
- Przeprowadzić ujednolicenie faktury w zaprawie drobnoziarnistej – gładzi mineralnej wapienno-cementowej, jak dla pozostałej elewacji.
- Podobnie postępować z detalami sztukatorskimi na elewacjach ryzalitu.
- Malować powierzchnie profili ciągnionych i detali sztukatorskich, jak pozostałą elewację.
- W strefie cokołowej wykonać na oczyszczonym i naprawionym licu muru fundamentowego na pełną wysokość cokołu – min 30 cm nad p.t. (również do tej wysokości w blendach gładkich elewacji, gdzie odsadzka cokołowa nie istnieje) izolację szlamową z wysokiej jakości szlamu uszczelniającego odpornego na siarczany do wykonywania systemowych hydroizolacji budowlanych., łącząc ją z wykonaną poniżej terenu izolacją przeciwwilgociową pionową murów fundamentowych – min. 20 cm poniżej p.t. Przepuszczalność pary wodnej (grubości 2 mm): $sd 0,5 \text{ m}$. Powierzchnię zatrzeć pacą. Na tak wykonanym podłożu wykonać izolację z masy izolacyjnej, łączącej właściwości bitumicznej powłoki grubowarstwowej oraz szlamu mineralnego, mostkującego i uszczelniającego.

- Bezpośrednio po nałożeniu izolacji na cokole wykonać w technologii „mokre w mokre” powłokę z tynku renowacyjnego w systemie WTA o wysokiej odporności na siarczan i podwyższonej wytrzymałości na ściskanie wg WTA, zwiększonej wytrzymałości na ściskanie, otwartego dyfuzyjnie, o wysokiej zdolności magazynowania soli, do nakładania pojedynczymi warstwami o grubości do 30 mm.
- Warstwę licową w strefie cokołowej wyprowadzić w gładzi mineralnej, jak dla pozostałej elewacji.
- Całość elewacji zagruntować pod malowanie farbami silikatowymi wodnym roztworem hydrofobizującym do gruntowania i powierzchniowego wzmocnienia mineralnych porowatych materiałów budowlanych, głęboko wnikałym.
- Malować dwukrotnie w technologii farb krzemianowych jednoskładnikową farbą dyspersyjno-krzemianową z pigmentami tlenkowymi odpornymi na światło i alkalia, zgodnie z technologią Producenta w przyjętej kolorystyce – inna dla cokołu i ścian powyżej. **Stosować farby laserunkowe.**
- Kolor farby według karty kolorystyki - kolor elewacji jasny ugowy, kolor cokołu ciepły szary.
- Lokalizacja opraw oświetleniowych i systemu kamer telewizji dozorowej.
- Rewizje pionów instalacji ogromowej lokalizować tuż ponad cokołem, drzwiczki rewizyjne w kolorze elewacji.
- Przeprowadzić remont tynków kominów częściowo rozbieranych oraz odtworzenie profili na kominie głównym w tynkach renowacyjnych sztukatorskich.

PROJEKT KOLORYSTYKI ELEWACJI.

- Zgodnie z wynikami przeprowadzonych Badań stratygraficznych elewacji – opracowanie elewacje zewnętrzne budynku posiadały opracowanie barwne w kolorze jasnym ugowym.
- Zgodnie z literaturą przedmiotu i wynikami kwerendy archiwalnej – wrota drewniane posiadały kolor „mahoniowy”.
- Proponuje się utrzymać zachowaną pierwotną kolorystykę elewacji w kolorze jasnego ugru. Ze względów użytkowych proponuje się wykonać strefę cokołu w kolorze ciemniejszym ciepłej szarości. Odtwarzane wrota drewniane w kolorze brązu z odcieniem mahoniowym – kolor wybrany na podstawie wyniku badań stratygraficznych stolarki, na której występuje jako kolejna warstwa odcień brązu.
- ELEMENTY DREWNIANE: opaska blendy oraz stolarka okienna i drzwi zewnętrznych ujęta w osobnym opracowaniu TOM 5 – wg wskazań badań stratygraficznych stolarka remontowana i odtwarzana w kolorze ciepłej szarości.
- Dyspozycje kolorystyczne elewacji wskazują rynki nr 14-19, karta kolorystyki rys nr 16.
- Po stronie Wykonawcy jest wykonanie uzupełniających badań stratygraficznych po rozpoczęciu prac remontowo-konserwatorskich przy elewacjach i opracowanie projektu kolorystyki na podstawie pozyskanego materiału oraz istniejącej dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem wskazań Głównego Konserwatora Muzeum, Nadzoru Autorskiego oraz Nadzoru Inwestorskiego. Wykonawca przedstawi komisyjnie oczyszczone fragmenty oryginalnych warstw wykończeniowych elewacji oraz próbne fragmenty wymalowane kolorystycznych na podkładach docelowych.

ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH I KONSERWATORSKICH - ELEMENTY KAMIENNE PACHOŁKI Z PIASKOWCA

- Przeprowadzić dezynfekcję elementów kamiennych pachółków. Preparat nanosić zgodnie z instrukcją Producenta, dwukrotnie na całej powierzchni, powtarzać w miejscach intensywnej korozji biologicznej. Zabieg kontynuować do całkowitego usunięcia zielonych nawarstwień.
- Usunąć wadliwie wykonane uzupełnienia z zaprawy poprzez ostrożne wykucie.
- Przeprowadzić lokalnie zabiegi odsalające w miejscach o większej koncentracji soli metodą migracji soli do rozszerzonego środowiska, kompresami z pulpy celulozowej lub ligniny nawilżonej wodą destylowaną.
- Oczyszczyć powierzchnie z nawarstwień organicznych, czarnej skorupy fałszywej patyny, zacieków i zabrudzeń metodą strumieniowo-ścierną, przy zastosowaniu dobranej metody prób kruszywa o właściwej twardości i grubości ziaren, odpowiedniego doboru dyszy, ciśnienia oraz odległości od czyszczonej powierzchni. Dobór ścierniwa i pozostałych parametrów na podstawie wykonanych prób na podłożu wykazującym różne stany zachowania. Czyszczenie należy przeprowadzić tak, by nie niszczyć oryginalnej powierzchni kamienia tzw. powierzchni autorskiej. Dalsze czyszczenie prowadzić strumieniem

przegrzanej pary wodnej oraz poprzez mechaniczne doczyszczenie powierzchni przy pomocy kamieni ściernych i skalpeli.

- Wykonać fleki kamienne w miejscach większych ubytków – z zachowaniem oryginalnego podziału na elementy kamienne! Kamień stosowany do uzupełnień należy dobrać pod względem koloru, struktury i parametrów do materiału uzupełnianego – materiał j.w. mocowany przy pomocy dybli i oraz żywicy syntetycznych.
- Przeprowadzić dezynfekcję właściwą kamienia preparatami jak do dezynfekcji wstępnej. Preparat nanosić zgodnie z instrukcją Producenta.
- Wykonać lokalne wzmocnienia zdeintegrowanych fragmentów kamienia, preparatem krzemoorganicznym, metodą natrysku lub pędzlowania „mokre w mokre” powierzchnię sezonować w warunkach zwiększonej wilgotności. Po zabiegu należy odczekać ok. 2 -3 tygodnie z kolejnymi czynnościami konserwatorskimi do momentu pełnego wzmocnienia kamienia oraz utraty właściwości hydrofobowych materiału.
- Wykonać uzupełnienie drobnych ubytków w kamieniu zaprawą mineralną, dobierając kolorystykę i granulację zaprawy do struktury kamienia.
- W przypadku wystąpienia rażących różnic kolorystycznych należy przeprowadzić scalenie kolorystyczne uzupełnionych partii kamienia farbą laserunkową.
- Przeprowadzić hydrofobizację powierzchni kamienia impregnatem na bazie małocząsteczkowych siloksanów.

OBRÓBKI BLACHARSKIE, NAPRAWY DACHU

- Wykonać system podgrzewania rynien i rur spustowych – wg części instalacji elektrycznych TOM 4.
- Nieczynne kominy blaszane obecnego systemu wentylacji zdemontować i naprawić pokrycie dachowe, **wykonać przełożenia warstw pokrycia w rejonie rozbiórek kominów i napraw więźby.**
- W dymniki poddasza wskazane w projekcie montować żaluzjowe czerpnie systemu wentylacji, na dachu stajni zachodniej od strony południowej montować czerpnię i wyrzutnię systemową blaszaną systemu klimatyzacji wnętrz muzealnych – malować w kolorze elementów drewnianych dachu.
- Wykonać przegląd pokrycia dachowego – w razie nieszczelności przeprowadzić naprawy.
- Wykonać nowe wyłazy dachowe 80 x 80 szczelne, w rejonie kominów z instalacjami wentylacji mechanicznej, kryte blachą miedzianą.
- W rejonie wyjść z wyłazów zamontować nowe ławy kominiarskie systemowe do stosowania na dachach krytych dachówką z zastosowaniem kitów uszczelniających dekarskich i kapturków – lokalizacja wg rys. szczegółowych.
- Wykonać nowe obróbki blacharskie z blachy miedzianej w miejsce zdemontowanych - po usunięciu istniejących obróbek blacharskich podłoże oczyścić do powierzchni muru. Wykonać warstwę spadkową z zaprawy mineralnej. Na wykonanym spadku odtworzyć lub wykonać brakujące obróbki z blachy miedzianej łączonej na rąbek (dotyczy parapetów i obróbek na gzymsach, ze szczególnym zwróceniem uwagi na właściwe wykonanie i wysunięcie kapinosów, min. 2,5 - 3 cm odstawione od muru.
- Wokół kominów i wjazdu dachowego oraz na styku z attyką i ścianami elewacji zewnętrznej wykonać kołnierze blaszane z wywinięciem na wydrę min 15 cm i na połać ok. 10-15 cm. Powyżej wjazdów wykonać tzw. kozubek.
- Na połączeniu z murem, obróbki wykonać z wywinięciem na wydrę. Podkucia tynku dla wykonania nowych obróbek wykonywać ze szczególną ostrożnością. Po założeniu obróbki w rejonie wykonania wywinięcia na wydrę - uzupełnić tynk z zaprawy elastycznej i zbrojonej siatką w celu uniknięcia spękań. Mocowania i styk obróbek z murem uszczelnić. Wywinięcie na mur kominów nie należy tynkować w wydrach. Wywinięcie w wydrach wykonać z załamaniem zapewniającym sprężyste przyleganie do muru.
- Wykonać montaż rur spustowych po remoncie elewacji.

SCHODY I NAWIERZCHNIE ZEWNĘTRZNE

- Od strony dziedzińca wykonać w całym pasie obecnego chodnika z płyt betonowych oraz pasów trawnika – nawierzchnię z bruku granitowego z otoczków – jak bruk pierwotny dziedzińca. Nawierzchnię wykonać ze spadkiem od budynku do rzędnych istniejących nawierzchni dziedzińca z el. betonowych typu trylinka.

Krawędzie od strony styku z nawierzchnią dziedzińca z krawężnika granitowego 8 x 30 cm, próg nie większy niż 2 cm.

- Wymiana pozostałej nawierzchni dziedzińca poza zakresem projektu.
- **Pola przed wejściami do budynku i wjazdami do wozowni wykonać z bruku granitowego szlifowanego i płomieniowanego spoinowanego zaprawą ze spadkiem od budynku jak pasy bruku granitowego.**
- Od strony wschodniej budynku wzdłuż drogi bitej wykonać opaskę odwadniającą budynku z bruku granitowego drobnego ze spadkiem od budynku.
- Od strony terenów zielonych wykonać opaski ze żwiru granitowego płukanego frakcji 3-5 cm z obrzeżem betonowym szarym 6/20 cm.
- Szerokości opasek wg rysunku rzutu przyziemia nr 03.
- Od strony wyjścia ewakuacyjnego ze stajni zachodniej w elewacji bocznej zachodniej wykonać schody zewnętrzne przy budynku z piaskowca – stopnice pełne h=15 cm, szer. 32 cm, spocznik z płyt 60 x 60 x 6 cm, na podbudowie z betonu C25/35, o cesze wodoszczelności W8, zbrojone siatką o oczkach 15 x 15 cm z prętów $\varnothing 10$. Konstrukcję zabezpieczyć izolacją mineralną szlamową.
- W wejściach do skrzydeł wozowni w d. stancjach oraz w wejściu do stajni lewej od wschodu - wykonać pojedyncze stopnie ze stopnic pełnych H=15 cm na podbudowie betonowej pełnej na zagęszczonej podbudowie z tłuczni.
- Stosować piaskowiec o właściwościach fizyko - mechanicznych dopuszczających do stosowania jako elementy zewnętrzne poziome. Skład mineralogiczny musi zapewniać odporność na działanie czynników atmosferycznych, trwałość i mrozoodporność - niedopuszczalne spoiwa węglanowe i ilaste oraz żelaziste i żelazisto-ilaste, niedopuszczalne warstwowanie i laminacja. Stosować piaskowiec kwarcowy (ponad 92%), o spoiwie krzemionkowo-ilastym, średnio lub drobnoziarnisty, nie pokrywający się patyną, barwy szaro – beżowo - różowej. Płyty dobierać kolorystycznie, bez użyleń i wyraźnych przebarwień, bez kawern. Próbkę kolorystyczną przedstawić do akceptacji konserwatorskiej. Dopuszczalna porowatość otwarta rzędu 8 % obj., niska nasiąkliwość wynikająca z kapilarności nie większa niż 17 g/m²s_{0,5}, niska nasiąkliwość wodą przy ciśnieniu atmosferycznym poniżej 4 % hm. Wytrzymałość na ściskanie powyżej 50 MPa. Wysoka odporność na krystalizację soli, wysoka mrozoodporność.
- Karty techniczne przedstawić do akceptacji Nadzoru Autorskiego i Inwestorskiego.
- Piaskowiec hydrofobizować i montować na zaprawie trasowej, nie powodującej wybarwień, mrozoodpornej.
- Przeprowadzić regulację zieleni na styku z budynkiem.

OPIS ZAKRESU REMONTU I WYMIANY INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH

INSTALACJE SANITARNE

Instalacja centralnego ogrzewania:

- Budynek Stajni Kubickiego zasilany jest obecnie w ciepło z węzła ciepłowniczego znajdującego się na poziomie parteru budynku.
- W związku z remontem budynku przewiduje się całkowitą wymianę instalacji centralnego ogrzewania.
- Nowoprojektowana instalację projektuje się w systemie rozdzielaczowym. Przewiduje się opomiarowanie poszczególnych obszarów budynku. Instalacja zasilac będzie grzejniki stalowe członowe o wyglądzie historycznym. W pomieszczeniu toalety przewidziano grzejniki płytowe gładkie.

Zaopatrzenie w wodę:

- Źródłem wody dla budynku są dwa istniejące przyłącza wody. Przewiduje się podłączenie nowoprojektowanej instalacji do przewodów zasilających istniejącego przyłącza wchodzącego do budynku w pomieszczeniu węzła ciepłowniczego.
- Przyłącze wchodzące do budynku w szczycie wschodniego skrzydła budynku podlegać będzie likwidacji.
- Przewiduje całkowitą wymianę instalacji wewnętrznej wody zimnej. Instalacja dostarczać będzie wodę zimną do pomieszczeń sanitarnych i socjalnych.
- Instalacja wody ciepłej oraz cyrkulacji zasilana jest z istniejącego węzła ciepłowniczego. Przewiduje się całkowitą wymianę instalacji wody ciepłej oraz cyrkulacji obsługującej budynek.

- Z pomieszczenia węzła instalacja jest rozprowadzona do grup odbiorników. Przewiduje się opomiarowanie zużycia wody dla wybranych zespołów sanitarnych. Dla zespołu toalet w piwnicy projektuje się centralne mieszacze ciepłej wody.

Kanalizacja sanitarna

- Istniejąca instalacja kanalizacji sanitarnej podłączona jest do lokalnej sieci kanalizacyjnej poprzez 4 przykanaliki. W ramach prac objętych niniejszym opracowaniem przewiduje się całkowitą wymianę istniejącej instalacji z dostosowaniem do nowoprojektowanego układu pomieszczeń i funkcji. Projektuje się podłączenie nowoprojektowanej instalacji do trzech wylotów kanalizacyjnych. Po stronie Wykonawcy monitoring istniejących przyłączy kanalizacyjnych.
- Ze względu na zły stan przykanalików kanalizacyjnych zaleca się ich wymianę na odcinku od wylotu z budynku do studni na kolektorze zbiorczym. (dotyczy przykanalików K1 i K3).
- Dodatkowo przykanalik K2, ze względu na zmianę rzędnej jego wylotu, należy wykonać jako nowy.
- Instalacja odbierać będzie ścieki z poszczególnych pomieszczeń sanitarnych. Kanalizacja odpowietrzona będzie poprzez wywiewki kanalizacyjne wyprowadzone ponad dach budynku.

Wentylacja mechaniczna

- Całość budynku objęta zostanie wentylacją mechaniczną (poza pomieszczeniem elektrycznym oraz pomieszczeniem węzła).
- Poszczególne części budynku obsługiwane zostaną przez odrębne zespoły wentylacyjne w zależności od ich funkcji.
- W poszczególnych pomieszczeniach zespoły wentylacyjne zapewniają właściwą jakość i parametry powietrza. Godzinowa wymiana powietrza lub ilość powietrza świeżego zostały obliczone z ilości osób lub zostały przyjęte z przeznaczenia poszczególnych pomieszczeń na podstawie polskich norm bądź standardów uzgodnionych z Zamawiającym.
- Instalacja opierać się będzie na pięciu centralach wentylacyjnych. Centrale nawiewno wywiewne z rotorowym wymiennikiem odzysku ciepła zlokalizowane będą w przestrzeni poddasza.

Instalacja chłodnicza

- Projektuje się instalację chłodniczą opartą na systemie freonowym, układ ze zmienną objętością przepływu czynnika chłodniczego.
- Budynek wyposażony zostanie w jedną jednostkę zewnętrzną zlokalizowaną na poddaszu – jednostka zewnętrzna z rozdzielonym wymiennikiem powietrze/freon i sprężarką. Wymiennik jednostki zewnętrznej połączone będą kanałami wentylacyjnymi z czerpnią oraz wyrzutnią dachową (nowoprojektowana systemowa czerpnia i wyrzutnia dachowa). Jednostki wewnętrzne podstropowe zasilane są przez instalację freonową w systemie trójnikowym.
- Instalacja zapewni będzie utrzymywanie reżimu temperaturowego w pomieszczeniach sal wystawienniczych.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

W zakresie instalacji elektrycznych projekt przewiduje następujący zakres remontu:

Instalacja odgromowa, inne

- Wymiana całości instalacji odgromowej na przewody FeZn $\varnothing$ 8 mm po trasach istniejących. Ukrycie przewodów odprowadzających w rurkach winidurkowych grubościennych pod tynkiem. Wykonanie złącz kontrolnych w zamykanych skrzynkach zlicowanych ze ścianą zewnętrzną. Drzwiczki pomalowane na kolor elewacji.
- Ogrzewanie rynien i wpustów dachowych kablami grzejnymi

INSTALACJE WEWNĘTRZNE w zakresie

- Demontaż instalacji elektrycznych w budynku. Istniejąca rozdzielnica główna nn jest nowa i pozostaje bez zmian wraz z przyciskiem pożarowym umieszczonym przed wejściem do pomieszczenia rozdzielni. Istniejące przyłącze teletechniczne wraz z szafką teletechniczną w piwnicy pozostaje bez zmian.

- Prowadzenie kabli w przestrzeni poddasza w korytkach metalowych, zejścia pionowe wykonane w rurkach instalacyjnych pod tynkiem.
- Rozdzielnica główna nn budynku istniejąca wydzielona w pomieszczeniu na parterze. Należy uzupełnić aparaturę w rozdzielnicę zgodnie z projektem.
- Tablice elektryczne budynku na poziomie parteru i piętra w wykonaniu podtynkowym, drzwiczki zlicowane ze ścianą. W przestrzeniach technicznych poddasza rozdzielnice w wykonaniu natynkowym ;
- Wymiana oprzewodowania instalacji dla potrzeb oświetlenia wewnętrznego, nowe oświetlenie wewnętrzne zgodnie z aranżacją wewnątrz w projekcie oraz wytycznymi Inwestora; sterowane w pomieszczeniach ekspozycyjnych – 004, 005, 010, 011 systemem DALI (w ramach niniejszego zamówienia, zgodnie z projektem)
- Wewnętrzne linie zasilające, przewody do oświetlenia, gniazd ogólnych układane w rurkach instalacyjnych pod tynkiem oraz w kanałach podłogowych (tam gdzie występują).
- Oświetlenie awaryjne o natężeniu 1 lx. W pomieszczeniach oprawy awaryjne nastropowe.
- Gniazdka ogólne porcelanowe.
- Gniazdka dedykowane komputerowe w pomieszczeniach biurowych, recepcji, salach ekspozycyjnych porcelanowe;
- Zasilanie urządzeń teletechnicznych;
- Zasilanie urządzeń wentylacyjnych;
- Ochronę od przepięć;
- Ochronę od porażeń.

Instalacje teletechniczne wewnętrzne w zakresie:

- Instalacja sygnalizacji pożaru w zakresie ochrony całkowitej budynku;
- Instalację sieci telefonicznej i logicznej;
- Instalację sygnalizacji włamania i napadu;
- Instalację telewizji dozorowej.

Zamówienie obejmuje uruchomienie wewnętrznych instalacji CCTV, SWiN, SSP, IT oraz ich integrację z istniejącymi instalacjami Muzeum.

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA – KONSERWACJA

Zakres projektu obejmuje remont i modernizację stolarki okiennej i drzwiowej w Stajniach Kubickiego. Przyjęto wymianą całości drzwi wraz z futrynami oraz konserwację drzwi głównych oraz złożony zakres remontu i modernizacji stolarki okiennej. Przed wbudowaniem należy przedstawić prototyp kompletnego okna do akceptacji. Obróbki blacharskie w tym parapety zewnętrzne do wymiany z zastosowaniem blachy miedzianej.

Ilość elementów stolarki podlegającej wymianie /remontowi wg PB adaptacji budynku.

Stolarka okienna ze względu na zły stan techniczny została przeznaczona do generalnego remontu, konserwacji oraz modernizacji polegającej na uszczelnieniu i wymianie wewnętrznych skrzydeł na nowe. Zaprojektowano okna ościeżnicowe i jednoramowe oraz drzwi z klejonki sosnowej klasy I. Okna rozwierane bez funkcji uchylności. Współczynnik przenikania ciepła całego okna ościeżnicowego i okna jednoramowego $U < 1,1 \text{ W/m}^2$. Parametr izolacji akustycznej 40 dB. Współczynnik przenikalności cieplnej dla całości drzwi $U < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Parametr izolacji akustycznej 40 dB. Kształt, gabaryty stolarki okiennej i drzwiowej, wielkości ram i futryn wg rysunków. Należy przyjąć wymianę całości szklenia.

Materiały

Drewno

Elementy ram skrzydeł i ościeżnic powinny być wykonane z półfabrykatów klejonych warstwowo na grubość z drewna sosny I klasy o gęstości min 450 kg/m^3 . Drewno powinno być wyselekcjonowane z uwagi na przeżywczenia. Wierzchnie warstwy fryza klejonego bezwzględnie lite, łączenie na długości dopuszcza się w warstwach środkowych. Fryz klejony powinien pochodzić z produkcji legitymującej się orzeczeniem technicznym uprawnionego laboratorium potwierdzającego zgodność właściwości technicznych fryzu z wymaganiami określonymi na okna drewniane np. z Aprobata nr AT-15-2948/00 p.3.2.

W oknach wyższych niż 170 cm ramy okienne wzmocnione profilami stalowymi we wrębach wg Producenta.

Do klejenia elementów drewnianych powinien być stosowany klej wodoodporny spełniający wymagania wytrzymałościowe określone dla klasy trwałości D4 wg PN-EN 204 tab2.

Konstrukcja jednoramowa o przekrojach ram skrzydeł 68 x 75 mm i o przekrojach ościeżnic 80 x 70 mm. Konstrukcja ościeżnicowa o przekrojach ram skrzydeł 68 x 75 mm (z pakietem szyb zespolonych) i 42 x 57 mm (z pojedynczym szkleniem) oraz o przekrojach ościeżnic 163 x 84 mm. Konstrukcja ram skrzydeł drzwi grubości 78 mm oraz o przekrojach futryn 140 x 60 mm.

Na zewnętrznej płaszczyźnie progu ościeżnicy w oknach wykonane jest podcięcie na obróbkę blacharską zapewniającą uszczelnienie przed wnikaniem wody z opadów i topniejącego śniegu.

Szczegóły konstrukcyjne okien i drzwi przedstawiono na rysunkach detali.

Szyby

W oknach ościeżnicowych do szklenia skrzydeł zewnętrznych należy zastosować pojedynczą szybę float z powłoką niskoemisyjną od wewnątrz.

Do szklenia skrzydeł wewnętrznych i do szklenia skrzydeł w oknach jednoramowych należy zastosować pakiet niskoemisyjny z szyb zespolonych o grubości 26 mm (4/16/33) z kryptonem i o współczynniku izolacyjności cieplnej $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ i izolacyjności akustycznej $R_w > 30 \text{ dB}$. Rodzaj zastosowanego w szybach zespolonych szkła dla uzyskania wymaganych przez inwestora parametrów ochrony przed UV, ochrony przed słońcem, przepuszczalności światła pozostaje do uzgodnienia (wyboru) z Zamawiającym – dopuszczalne jest szkło zespolone z wklejoną folią UV, nie dopuszcza się naklejania folii na szybie. Do wykonania zestawów szybowych powinny być użyte ramki dystansowe ciepłe wykończone na biało.

Okucia

W skrzydłach wewnętrznych okien ościeżnicowych i w oknach jednoramowych jako okucia zamykające zastosowano zasuwę dźwigniową wpuszczaną, blokującą lewe skrzydło w progu i nadprożu, z zaczepami do rolek współpracującej z nią zasuwicy w zastosowaniu do skrzydeł zewnętrznych i bez zaczepów w zastosowaniu do skrzydeł wewnętrznych. Zasuwica z ujemnym odsadzeniem klamki (- 6 mm) rolkowa dwulistkowa w odmianie bez narożników (rozporowa) z dolnym i górnym zaczepem wysuwu i rolkami współpracującymi z zaczepami na zasuwie. W oknach ościeżnicowych i jednoramowych otwieranych do środka zawiasy czopowe wpuszczane (szyftowane) lub wkręcane z dekoracyjnymi osłonkami (mosiądz woskowany polerowany). Klamka dla zasuwicy typu „T” w funkcji klamki lub w kształcie nawiązującym do istniejących zakrętek. W skrzydłach zewnętrznych haki przeciwwiatrowe przełożone z istniejącej stolarki. W skrzydłach wewnętrznych ogranicznik rozwierania z hamulcem ciernym.

Nawiewnik wrębowy montowany parami, 2 pojedyncze nawiewniki o różnych kłapkach do regulacji, na górze w ościeżnicy wzgl. ślemieniu. Pojedynczy nawiewnik jest 25 mm głęboki, 19 mm wysoki i 149 mm szeroki. Oznacza to szerokość montażu $2 \times 149 = 298 \text{ mm}$ na jedną parę.

Uszczelki

Do uszczelnienia skrzydeł należy zastosować uszczelki wciskane białe, w ramiakach górnych uszczelki szczotkowe.

Do uszczelnienia szyb w ramach okiennych należy zastosować kit silikonowy biały spełniający wymagania określone dla grupy E wg DIN 18545 T. 2 o zgodności chemicznej z taśmą przekładkowa do szyb i powłok malarskich. Kit powinien być naniesiony w sposób ciągły na całym obwodzie, powierzchnia kitu powinna być gładka i pochylona od szyb zgodnie ze skosem na ramiaku i listwie przyszybowej.

Malowanie

Rodzaj i kolorystyka farb powinien być przedstawiona do akceptacji nadzoru autorskiego. Zaleca się zastosowanie farb olejnych lub akrylowych, zgodnie z zaproponowaną kolorystyką. Użyte materiały malarskie powinny mieć Atest Higieniczny do zastosowań do wewnątrz pomieszczeń.

Właściwości techniczno - użytkowe.

Sprawność działania skrzydeł.

Ruch skrzydeł przy otwieraniu i zamykaniu powinien być płynny, bez zaczepiania skrzydła o inne części okna. Siła potrzebna do uruchomienia okucia zamykającego nie powinna przekraczać 10 da N.

Szttywność skrzydeł

Ugięcia czołowe elementów pod obciążeniem wiatrem wg PN-77/B-02011 nie większe niż 1/300 między podporami (zgodnie z PN-EN 1221:2001 - klasa C).

Współczynnik przenikania ciepła $U < 1,6 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

Kondensacja pary wodnej może występować przy wilgotności powietrza wewnętrznego przekraczającej 65 % i przy temperaturach zewnętrznych niższych niż -18°C .

Przepuszczalność promieniowania $UV \leq 4\%$

Infiltracja powietrza

Współczynnik infiltracji $a = 0,5 - 1,0 \text{ m}^3/(\text{m} \cdot \text{h} \cdot \text{daPa}^{2/3})$ – przepuszczalność powietrza zgodnie z normą PN-EN 12207:2001. Górne ramy skrzydeł rozszczelnione na styku z ościeżnicą (szczeliny w poziomie 0,5 – 1,5 mm). We wszystkich ramach okiennych z pakietami szyb zespolonych – montowane parami nawiewniki wrębowe REGEL-air® H (system nr14).

Szczelność na przenikanie wody.

Okna szczelne na przenikanie wody przy różnicy ciśnień $\Delta p = 150\text{Pa}$ (zgodnie z normą PN-EN 12208:2001 – klasa 4A).

Wykonanie.

W wymaganiach ogólnych jakość wykonania i wykończenia powinna być zgodna z postanowieniami PN-EN 14351-1+A1:2010 oraz niniejszą dokumentacją. Szczególną uwagę należy zwrócić na uzyskanie wymaganego kształtu profili ozdobnych. Połączenia elementów ram skrzydeł i ościeżnic w narożach powinny być wykonane naczopy podwójne (nie na $2 \frac{1}{2} !$) i sklejone klejem wodoodpornym. Połączenia powinny spełniać wymagania określone w PN-88/B-1005 p. 3.5.3. Wyroby powinny zostać wyposażone w okucia wyżej opisane

Szyby zespolone powinny być osadzone w ramie przy użyciu podkładek podporowych i dystansowych rozmieszczonych zgodnie z instrukcją ITB nr 183. Podkładki powinny być przyklejone do płaszczyzny wrębu kitem silikonowym. Szyby powinny być osadzone w ramie skrzydła po uprzednim przyklejeniu we wrębie przekładek samoprzylepnych (taśmy dystansowej i zamocowane drewnianymi listwami przyszybowymi).

Osadzone i zamocowane szyby należy obustronnie uszczelnić kitem silikonowym. Kit powinien być naniesiony w sposób ciągły na całym obwodzie, powierzchnia kitu powinna być gładka i pochylona od szyb zgodnie ze skosem na ramiaku i listwie przyszybowej.

Wzmocnienie ram okiennych o wysokości ponad 170 cm profilami stalowymi we wrębach wg. technologii Producenta.

Wbudowanie.

Nowe okna i drzwi należy wbudować w istniejące ościeża bez zmiany poziomów nadproży, progów i parapetów, wg rysunków.

Wstawienie nowej stolarki okiennej i drzwiowej należy wykonać po reperacjach konstrukcyjnych na elewacjach, przed remontem konserwatorskim tynków i detali architektonicznych i przed założeniem nowych tynków na elewacjach i we wnętrzach. Nowe okna i drzwi wbudowanie w istniejące ościeże w takim samym ustawieniu w stosunku do lica zewnętrznego elewacji jak okno stare. W związku z powyższym należy rozkuć od wewnątrz glify wnęk otworów aby można było wstawić nowe ościeżnice z luzem do montowania co najmniej 2 – 3 cm. Sposób wbudowania wg opisu i zamieszczonych rysunków. Przy wbudowaniu należy wykonać w kolejności: ustawienie, zamocowanie i uszczelnienie ościeżnicy. Przyjęto mocowanie ościeżnicy do ościeża dyblami zakrytymi flekami. Uszczelnienie (termiczne, wodoszczelne i paroprzepuszczalne) wbudowania ościeżnic i futryn okien ościeżnicowych, jednoramowych i drzwi na całej szerokości ościeżnicy (z luzem po 1 mm z każdej strony) należy wykonać impregnowaną taśmą rozprężną oraz pianką niskoprężną pistoletową tak aby wypełniła całą szczelinę przy obwodzie ościeżnicy, według dokumentacji rysunkowej. Grubość całości uszczelnienia równa grubości ościeżnicy. W oknach remontowanych i modernizowanych (po częściowym podkuciu tynków) zewnętrzne uszczelnienie termiczne i wodoszczelne należy wykonać ze styroduru, a uszczelnienie paroizolacyjne należy wykonać wyklejając folie paroizolacyjną na krawędź ościeżnicy i ościeża. Uszczelnienie zostanie zakryte tynkiem.



Zakres demontażu

- zdemontowanie skrzydeł wewnętrznych
- zdemontowanie zewnętrznych obróbek blacharskich i progów,
- wymontowanie futryn drzwi (pociętych na fragmenty)
- zdemontowanie elementów okuć ,
- usunięcie zdemontowanych skrzydeł i ościeżnic w wyznaczone miejsce składowania.

Przygotowanie ościeży do osadzenia nowych okien i drzwi

- oczyszczenie ościeża,
- ocena stanu technicznego ościeża pod kątem ewentualnej potrzeby wykonania prac naprawczych,
- sprawdzenie wymiarów ościeża i futryny, sprawdzenie luzów na wbudowanie, ościeżnice mają być wysunięte poza dekoracyjne opaski zewnętrzne wg rysunków,
- przemurowanie ościeża wg opisu i zamieszczonych rysunków.
- docieplenie gładów okiennych

Ustawienie i zamocowanie ościeżnic i futryn

Ustawienie ościeżnic na grubości ściany:

- zewnętrzna płaszczyzna ościeżnicy powinna praktycznie pokrywać się z płaszczyzną zewnętrzną listew zamocowanych w ościeżu (wysunięta na zewnątrz poza listwę o grubość kotwy).
- sprawdzenie wymiarów ościeża i futryny, sprawdzenie luzów na wbudowanie,
- zamocowanie łączników stalowych w ilości 1szt. na nadprożu i po 4szt. na stojakach futryn w kształcie kątownika z blachy $\neq$ min.4mm. i długości ramion 55mm., szer.55mm. nr 16 płaskich z przegięciem jak kotwy standardowe.
- ustawienie futryny, podparcie i wypoziomowanie na klinach. Od strony wnętrza pomieszczenia dolna krawędź skrzydeł powinna być nad parapetem wg rysunków,
- zamocowanie na wkręty 5x50:do krawędziaków osadzonych w ościeżu.
- zamocowanie ościeżnicy do ościeża na dyble.

Wskazane elementy okien i drzwi do remontu stolarskiego należy poddać konserwacji, według następujących założeń i programu:

- zdjąć wszystkie elementy zamocowane we wnękach okiennych (zakwalifikowane do pozostawienia) zabezpieczyć, opakować, opisać z podaniem numeru pomieszczenia,
- wynieść z pomieszczeń meble i przedmioty w celu umożliwienia swobodnego dostępu do otworu okiennego i swobodnego dostępu do przebiegu instalacji obok otworów okiennych,
- opakować szczelnie folią pęcherzową meble, rzeźby i inne przedmioty zakwalifikowane do pozostawienia w pomieszczeniach na czas trwania konserwacji okien
- przykryć posadzki w pomieszczeniach podwójną warstwą tektury falistej lub płytami OSB,
- w przypadku wykonywania oddzielnie konserwacji stolarki okiennej i drzwi wewnętrznych, należy osłonić odrzwia na drodze transportowej podwójną warstwą tektury falistej i dodatkowo grubą folią pęcherzową.
- remont stolarski konstrukcji okien prowadzić niedużymi partiami, kolejno dla poszczególnych typów stolarki i pomieszczeń, z zachowaniem umiejscowienia poszczególnych numerów okien, ich skrzydeł i okuć.
- wykonać dokumentację fotograficzną i opisową stanu technicznego przed przystąpieniem do prac konserwatorskich, z uwzględnieniem miejsc szczególnie zniszczonych,
- wykonać odkrywki nawarstwień malarskich w celu zweryfikowania kolorystyki stolarki,
- w przypadku podjęcia decyzji wymiany większych elementów po zdjęciu powłok malarskich, wykonać inwentaryzację rysunkową wymienianych fragmentów w skali 1:1 i 1:10,
- zdemontować z elementów stolarki okiennej pozostałości niefachowych reperacji ,
- wszystkie elementy ruchome i zamontowane na stałe należy rozszklić; szyby przeznaczone do ponownego mocowania należy ponumerować oznaczając rozmieszczenie szyb w ramie okiennej przed demontażem,
- zdemontować elementy ruchome a mocowane na stałe konserwować „in situ”,
- zdemontować okucia wyraźnie zdeformowane,

- usunąć przemalowania do czystego drewna sposobem termicznym i mechanicznym, z zastosowaniem preparatów chemicznych do usuwania powłok malarskich - wybór konkretnych środków uzależniony będzie od prób wykonanych bezpośrednio na obiekcie, pozostawiając ewentualnie „świadki” pierwotnej kolorystyki,
- przeprowadzić dezynfekcję i dezynsekcję specjalistycznymi preparatami,
- dokonać oceny jakości złączy stolarskich i w przypadku rozspojenia złączy a także dużej ilości ubytków, spękań, wypaczeń, porażenia dużą korozją biologiczną, elementy ruchome konstrukcji stolarki należy rozłożyć, demontując złącza,
- przeprowadzić ewentualną miejscową impregnację drewna.
- wyrównać, wyszlifować powierzchnię drewna,
- skleić ewentualne pęknięcia elementów drewnianych, klej
- wykonać flekowanie ubytków i wypaczeń wysezonowanym drewnem tego samego gatunku.
- drobne ubytki wypełnić kitem na bazie spoiwa syntetycznego,
- w miejscach najbardziej narażonych na spękania, wzdłuż łączeń drewnianej konstrukcji należy zastosować elastyczne wypełnienia na bazie poliuretanowego lub silikonowego spoiwa z pyłem drzewnym.
- wykonać rekonstrukcję elementów brakujących na wzór pierwotnych
- w elementach mało rozspojonych, niezwichrowanych lub niewypaczonych, z niedużymi ubytkami należy sprawdzić prawidłowość styku przyłg w ramach skrzydeł okiennic i oznaczyć miejsca wymagające korekty: ostrugania, doklejenia, wyrównania i tak samo należy sprawdzić prawidłowość pozycji zawiasów i oznaczyć zawiasy wymagające korekty pozycji. Wymagany rezultat to: luzy wrębowe szer. 3 mm z tolerancja 1-4 mm, od strony zawiasów i przylgi przylgi dolegają luźno „na styk” nie większy niż 0,5 mm, nie powodując naprężeń na zawiasach.
- przeprowadzić ewentualną miejscową impregnację drewna.
- wyrównać, wyszlifować powierzchnię drewna,
- skleić ewentualne pęknięcia elementów drewnianych, klej
- wykonać flekowanie ubytków i wypaczeń wysezonowanym drewnem tego samego gatunku.
- drobne ubytki wypełnić kitem na bazie spoiwa syntetycznego,
- w miejscach najbardziej narażonych na spękania, wzdłuż łączeń drewnianej konstrukcji należy zastosować elastyczne wypełnienia na bazie poliuretanowego lub silikonowego spoiwa z pyłem drzewnym.
- wykonać rekonstrukcję elementów brakujących na wzór pierwotnych,
- dopasować wypaczone i odkształcone elementy drewniane,
- wygięte, odchylone od pionu, częściowo wyrwane zawiasy naprawić, wzmocnić, wyprostować, i prawidłowo osadzić po wcześniejszym flekowaniu ubytków drewna i ewentualnym wzmocnieniu fragmentów popękanych i rozszczepionych.
- ostrugać, dokleić nierówności we wrębach, skorygować pozycję zawiasów poprzez ich wymontowanie i zamontowanie w prawidłowej pozycji, ponowne przyłożyć skrzydła we wręby, aż do uzyskania wymaganego rezultatu,
- zdemontowane okucia oczyścić z powłok malarskich i korozji,
- wykonać metodami ślusarsko – kowalskimi naprawę historycznych okuć, zabezpieczyć preparatami antykorozyjnymi lub farbą kryjącą do metalu zgodnie z przyjętą kolorystyką.
- zabezpieczyć drewno środkami gruntującymi,
- po zawieszeniu skrzydeł na zawiasach wykonać nową regulację okuć zamykających,
- wykonać prace malarskie polegające na trzykrotnym szpachlowaniu i szlifowaniu
- opracowanie dokumentacji z przebiegu konserwacji stolarki okiennej.

Kontrola jakości

Ocena jakości będzie obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów (w przypadku kwater odtworzonych)
- sprawdzenie zgodności formy elementów odtworzonych z elementami oryginalnymi,
- sprawdzenie jakości materiałów z których zostały odtworzone zniszczone elementy,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia,

- sprawdzenie jakości powłok malarskich i zgodności koloru.
- sprawdzenie terenu wykonywania prac pod względem jakości pozostawionych po pracach pomieszczeń.

Projektowana stolarka okienna i drzwiowa

Projektowana stolarka okienna

Okna typu O1 – do remontu i modernizacji

Okno drewniane ościeżnicowe, dwudzielne, rozwierane. Ościeżnice, skrzydła zewnętrzne (z pojedynczym szkleniem i szprosami konstrukcyjnymi) i profilowane opaski dekoracyjne na elewacji - do zachowania i remontu według programu stolarskiego remontu konserwatorskiego z uwzględnieniem konieczności dostosowania ościeżnicy do nowych skrzydeł wewnętrznych. Wszystkie okna O1a, O1b i O1c - wykonać wg rysunków opracowanych dla proj. okna typu O1. Istniejące lufciki - opcjonalnie do zachowania i konserwacji. Wbudowanie konstrukcji okna uszczelnić wg opisu i zamieszczonych rysunków.

Nowe skrzydła wewnętrzne - wszystkie bez lufcików. Nowe ramiaki z drewna sosnowego kl. I, klejone 3 - warstwowo, bez łączenia na długość w warstwach wierzchnich, szprosy naklejane. Łączenia na złącza stolarskie. Detale wrębów przylgowych niewidocznych wg Producenta. Po końcowym przeszlifowaniu i oczyszczeniu z kurzu zabezpieczyć preparatem przeciw korozji biologicznej. pomalować farbą olejną lub akrylową. Zamontować od wewnątrz po wyremontowaniu i uszczelnieniu ościeżnicy. Nowe parapety wg. projektu budowlano - wykonawczego przebudowy, remontu i adaptacji budynku Stajni Kubickiego.

W skrzydłach zewnętrznych - szklenie pojedyncze 4mm z powłoką niskoemisyjną od wewnątrz. W skrzydłach wewnętrznych - pakiet szybowy, jednokomorowy (ramka międzyszybowa w kolorze stolarki), niskoemisyjny 4/16/33.

Uszczelki wpuszczane białe, silikon neutralny w kolorze białym, do osadzenia szyb - kit akrylowy biały.

Okucia: W skrzydłach zewnętrznych - istniejące historyczne okucia z I poł. XIX w. tj.: zawiasy, zasuwki górne i dolne, zakrętki, haczyki przeciwwiatrowe należy zdemonstrować, przeanalizować możliwość ich ponownego wbudowania we wszystkich kompletach skrzydeł zewnętrznych, oczyścić, wyremontować i dostosować do ponownego montażu. W skrzydłach wewnętrznych - zasuwka wbudowana z klamką stylizowaną na istniejącą zakrętkę do doboru w nadzorem autorskim. Zawiasy czopowe, dwuczęściowe, regulowane z prostymi osłonkami. Ogranicznik rozwierania z hamulcem ciernym. Istniejąca krata do usunięcia. Nawiewnik wrębowy montowany parami, 2 pojedyncze nawiewniki o różnych kłapkach do regulacji, w nadprożu ościeżnicy. pojedynczy nawiewnik jest 25 mm głęboki, 19 mm wysoki i 149 mm szeroki. oznacza to szerokość montażu $2 \times 149 = 298$ mm na jedną parę.

Parametry techniczne: Współczynnik przenikalności cieplnej dla całości okna $U < 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Parametr izolacji akustycznej 40 dB. Współczynnik infiltracji i szczelności na przenikanie wody – normatywne.

Uwaga: Okna wykonać według załączonych rysunków. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary na terenie budowy. Przed przystąpieniem do wbudowywania należy starannie przygotować wnęki i ościeża wg detalu wbudowania. Nie zawężać światła okien.

Stosowane okucia oraz sposób wykończenia, zabezpieczenia, kolorystykę wszystkie zmiany uzgodnić z nadzorem autorskim i inwestorskim. Prace wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Okna typu O2 – do remontu i modernizacji

Okno drewniane ościeżnicowe, dwudzielne, rozwierane. Ościeżnice, skrzydła zewnętrzne (z pojedynczym szkleniem i szprosami konstrukcyjnymi) i profilowane opaski dekoracyjne na elewacji - do zachowania i remontu według programu stolarskiego remontu konserwatorskiego z uwzględnieniem konieczności dostosowania ościeżnicy do nowych skrzydeł wewnętrznych. Istniejące lufciki - opcjonalnie do zachowania i konserwacji. Wbudowanie konstrukcji okna uszczelnić wg opisu i zamieszczonych rysunków.

Nowe skrzydła wewnętrzne - wszystkie bez lufcików. Nowe ramiaki z drewna sosnowego kl. I, klejone 3 - warstwowo, bez łączenia na długość w warstwach wierzchnich, szprosy naklejane. Łączenia na złącza stolarskie. Detale wrębów przylgowych niewidocznych wg Producenta. Po końcowym przeszlifowaniu i oczyszczeniu z kurzu zabezpieczyć preparatem przeciw korozji biologicznej. pomalować farbą olejną lub akrylową. Zamontować od wewnątrz po wyremontowaniu i uszczelnieniu ościeżnicy. Nowe parapety wg. projektu budowlano - wykonawczego przebudowy, remontu i adaptacji budynku Stajni Kubickiego.



W skrzydłach zewnętrznych - szklenie pojedyncze 4mm z powłoką niskoemisyjną od wewnątrz. W skrzydłach wewnętrznych - pakiet szybowy, jednokomorowy (ramka międzyszybowa w kolorze stolarki), niskoemisyjny 4/16/33.

Uszczelki wpuszczane białe, silikon neutralny w kolorze białym, do osadzenia szyb - kit akrylowy biały.

Okucia: W skrzydłach zewnętrznych - istniejące historyczne okucia z II poł. XIX w. tj.: zawiasy, zawrotnice z uchwyty, haczyki przeciwwiatrowe należy zdemontować, oczyścić, wyremontować, i ponownie zamontować w tych samych skrzydłach. W skrzydłach wewnętrznych - istniejące zawrotnice zdemontować, wyremontować, zamocować na ramie jako unieruchomione aplikacje, z zakrętką dostosowaną do mechanizmu klamki i zasuwicy wbudowanej, hak do blokowania historycznej zakrętki przy zawrotnicy - do ponownego wbudowania. Zawiasy czopowe, dwuczęściowe, regulowane z prostymi osłonkami. Ogranicznik rozwierania z hamulcem ciernym. Istniejąca krata do usunięcia. Nawiewnik wrębowy montowany parami, 2 pojedyncze nawiewniki o różnych kłapkach do regulacji, w nadprożu ościeżnicy. pojedynczy nawiewnik jest 25 mm głęboki, 19 mm wysoki i 149 mm szeroki. oznacza to szerokość montażu $2 \times 149 = 298$ mm na jedną parę.

Parametry techniczne: Współczynnik przenikalności cieplnej dla całości okna $U < 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Parametr izolacji akustycznej 40 dB. Współczynnik infiltracji i szczelności na przenikanie wody – normatywne.

Uwaga: Okna wykonać według załączonych rysunków. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary na terenie budowy. Przed przystąpieniem do wbudowywania należy starannie przygotować wnęki i ościeża wg detalu wbudowania. Nie zawężać światła okien. Stosowane okucia oraz sposób wykończenia, zabezpieczenia, kolorystykę wszystkie zmiany uzgodnić z nadzorem autorskim i inwestorskim. Prace wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Okna typu O3 – do remontu i modernizacji

Okno drewniane ościeżnicowe, dwudzielne, rozwierane. Ościeżnice, skrzydła zewnętrzne (z pojedynczym szkleniem i szprosami konstrukcyjnymi) i profilowane opaski dekoracyjne na elewacji - do zachowania i remontu według programu stolarskiego remontu konserwatorskiego z uwzględnieniem konieczności dostosowania ościeżnicy do nowych skrzydeł wewnętrznych. Istniejące lufciki - opcjonalnie do zachowania i konserwacji. Wbudowanie konstrukcji okna uszczelnić wg opisu i zamieszczonych rysunków.

Nowe skrzydła wewnętrzne - wszystkie bez lufcików. Nowe ramiaki z drewna sosnowego kl. I, klejone 3 - warstwowo, bez łączenia na długość w warstwach wierzchnich, szprosy naklejane. Łączenia na złącza stolarskie. Detale wrębów przylgowych niewidocznych wg Producenta. Po końcowym przeszlifowaniu i oczyszczeniu z kurzu zabezpieczyć preparatem przeciw korozji biologicznej. pomalować farbą olejną lub akrylową. Zamontować od wewnątrz po wyremontowaniu i uszczelnieniu ościeżnicy. Nowe parapety wg. projektu budowlano - wykonawczego przebudowy, remontu i adaptacji budynku Stajni Kubickiego.

W skrzydłach zewnętrznych - szklenie pojedyncze 4mm z powłoką niskoemisyjną od wewnątrz. W skrzydłach wewnętrznych - pakiet szybowy, jednokomorowy (ramka międzyszybowa w kolorze stolarki), niskoemisyjny 4/16/33.

Uszczelki wpuszczane białe, silikon neutralny w kolorze białym, do osadzenia szyb - kit akrylowy biały.

Okucia: W skrzydłach zewnętrznych - istniejące historyczne okucia z I poł. XIX w. tj.: zawiasy, zakrętki, haczyki przeciwwiatrowe należy zdemontować, oczyścić, wyremontować, haczyki przeciwwiatrowe należy zdemontować, przeanalizować możliwość ich ponownego wbudowania we wszystkich kompletach skrzydeł zewnętrznych, oczyścić, wyremontować i dostosować do ponownego montażu. W skrzydłach wewnętrznych - zasuwica wbudowana z prostą klamką mosiężną typu "L" o kształcie dostosowanym do istniejących klamek w skrzydłach wewnętrznych. Zawiasy czopowe, dwuczęściowe, regulowane z prostymi osłonkami. Ogranicznik rozwierania z hamulcem ciernym. Istniejąca krata do usunięcia. Nawiewnik wrębowy montowany parami, 2 pojedyncze nawiewniki o różnych kłapkach do regulacji, w nadprożu ościeżnicy. pojedynczy nawiewnik jest 25 mm głęboki, 19 mm wysoki i 149 mm szeroki. oznacza to szerokość montażu $2 \times 149 = 298$ mm na jedną parę.

Parametry techniczne: Współczynnik przenikalności cieplnej dla całości okna $U < 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Parametr izolacji akustycznej 40 dB. Współczynnik infiltracji i szczelności na przenikanie wody – normatywne.

Uwaga: Okna wykonać według załączonych do dokumentacji rysunków. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary na terenie budowy. Przed przystąpieniem do wbudowywania należy starannie przygotować wnęki i ościeża wg detalu wbudowania. Nie zawężać światła okien. Stosowane okucia oraz sposób

wykończenia, zabezpieczenia, kolorystykę wszystkie zmiany uzgodnić z nadzorem autorskim i inwestorskim. Prace wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Okna typu O4 o kształcie łukowym – do remontu, z dostawionym od wewnątrz nowym oknem jednoramowym

Okno o kształcie łukowym drewniane krosnowe, jednodzielne, jednoskrzydłowe, uchylne na zewnątrz, do zachowania i remontu według programu stolarskiego remontu konserwatorskiego. Część okien modernizowana pod koniec XX w. - do ram okiennych dokręcono drugie oszkłone ramy na wzór tzw. okien zespolonych (szwedzkich). Ramy te należy przywrócić do pierwotnego kształtu. Wbudowanie konstrukcji okna uszczelnić wg opisu i zamieszczonych rysunków.

Nowa stolarka: okno o kształcie łukowym drewniane jednoramowe, jednodzielne, jednoskrzydłowe, uchylne do wewnątrz (przy pełnym otwarciu, wykładane na parapety wnęk okiennych, na odbojniki). Nowe okna z drewna sosnowego kl. I, klejone 3 - warstwowo, bez łączenia na długość w warstwach wierzchnich, szprosy naklejane. Niedopuszczalne stosowanie słupka pionowego. Łączenia na złącza stolarskie. Detale wrębów przylgowych niewidocznych wg Producenta. Po końcowym przeszlifowaniu i oczyszczeniu z kurzu zabezpieczyć preparatem przeciw korozji biologicznej. pomalować farbą olejną lub akrylową. Zamontować od wewnątrz po wyremontowaniu i uszczelnieniu istniejącego okna krosnowego.

W oknach zewnętrznych - szklenie pojedyncze 4mm z powłoką niskoemisyjną od wewnątrz. W oknach wewnętrznych - pakiet szybowy, jednokomorowy (ramka międzyszybowa w kolorze stolarki), niskoemisyjny 4/16/33.

Uszczelki wpuszczane białe, silikon neutralny w kolorze białym, do osadzenia szyb - kit szklarski.

Okucia: W oknach zewnętrznych istniejące historyczne okucia z poł. XIX w. tj.: zawiasy, zakrętki należy zdemontować, przeanalizować możliwość ich ponownego wbudowania we wszystkich kompletach okien zewnętrznych, wyremontować i dostosować do ponownego montażu. Należy zamontować łańcuszki z haczykami i kółeczkami do przytrzymania otwartego okna. W oknach wewnętrznych - okucia półobwiedniowe, z dostosowaną blokadą uchyłu, zawiasy czopowe, wkręcane, klamka mosiądzowana lub mosiężna. W otynkowanym parapecie wnęki okiennej zamontować co najmniej 1 odbojnik.

Parametry techniczne: Współczynnik przenikalności cieplnej dla całości okna $U < 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Parametr izolacji akustycznej 40 dB. Współczynnik infiltracji i szczelności na przenikanie wody – normatywne.

Uwaga: Okna wykonać według załączonych rysunków. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary na terenie budowy. Przed przystąpieniem do wbudowywania należy staranie przygotować wnęki i ościeża wg detalu wbudowania. Nie zawęźać światła okien. Stosowane okucia oraz sposób wykończenia, zabezpieczenia, kolorystykę wszystkie zmiany uzgodnić z nadzorem autorskim i inwestorskim. Prace wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Projektowana stolarka drzwiowa

Drzwi typu D1.

Drzwi dwuskrzydłowe, ramowo-płycinowe, z drewna sosnowego klejonego warstwowo, wzmocnione wewnątrz blachą i ocieplone – otwierane do wewnątrz. Łączenia na złącza stolarskie. Ramy drzwiowe z wrębami antywłamaniowymi i wzmocnione elementami aluminiowymi wg Producenta. Istniejąca ościeżnica i ślemię do konserwacji, dostosowania do nowych skrzydeł drzwiowych (poszerzenie ościeżnicy od wewnątrz wg rysunku). Dekoracyjne profile uszczelniające styk ram i płycin - do demontażu, konserwacji, ponownego wbudowania wg rysunku. Istniejące płyciny do demontażu, rozcięcia i doklejenia jako aplikacji na ciepłych płycinach systemowych. Profilowane opaski zewnętrzne na elewacji do konserwacji. Po końcowym przeszlifowaniu i oczyszczeniu z kurzu zabezpieczyć preparatem przeciw korozji biologicznej. Pomalować farbą olejną lub akrylową. Detale wrębów przylgowych niewidocznych wg Producenta. Miejsce osadzenia uszczelnić wg opisu i rys. detalu.

Próg drzwiowy drewniany dębowy, wystający, styk ramy skrzydła drzwi z progiem na przylgę i uszczelkę wg technologii Producenta. Zawiasy czopowe, pasowane (skrzydełkowe), klamki, tarcze, zamek do doboru w nadzorze autorskim

W naświetlu rama okienna odchylna, do wymiany na ramę z pakietem niskoemisyjnym z szyb zespolonych z komorą międzyszybową grub. 26 mm (4/16/33). Okucia tj.: zawiasy wpuszczane, klamki zdemontować,

wyremontować, do ponownego montażu w nowych skrzydłach. Blokada tarciowa rozwarć. Po końcowym przeszlifowaniu i oczyszczeniu z kurzu zabezpieczyć preparatem przeciw korozji biologicznej. Pomalować farbą olejną lub akrylową.

Parametry techniczne: Współczynnik przenikalności cieplnej dla całości drzwi $U < 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Parametr izolacji akustycznej 40 dB. Współczynnik infiltracji i szczelności na przenikanie wody – normatywne.

Uwaga: Drzwi wykonać według załączonych rysunków. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary na terenie budowy. Przed przystąpieniem do wbudowywania należy staranie przygotować wnęki i odrzwia wg detalu wbudowania. Stosowane okucia oraz sposób wykończenia, zabezpieczenia, kolorystykę wszystkie zmiany uzgodnić z nadzorem autorskim i inwestorskim. Prace wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Drzwi typu D2 i D3.

Drzwi dwuskrzydłowe, ramowo-płycinowe, z drewna sosnowego klejonego warstwowo, wzmocnione wewnątrz blachą i ocieplone – otwierane na zewnątrz. Łączenia na łącza stolarskie. Ramy drzwiowe z wrębami antywłamaniowymi i wzmocnione elementami aluminiowymi wg Producenta. Nowa ościeżnica i ślemię wg rysunku. Aplikacje i profilowane listwy wg rysunku. Po końcowym przeszlifowaniu i oczyszczeniu z kurzu zabezpieczyć preparatem przeciw korozji biologicznej. Pomalować farbą olejną lub akrylową. Detale wrębów przylgowych niewidocznych wg Producenta. Miejsce osadzenia uszczelnić wg opisu i rys. detalu.

Próg drzwiowy drewniany dębowy, wystający, styk ramy skrzydła drzwi z progiem na przylgę i uszczelkę wg technologii Producenta. Zawiasy czopowe, pasowane (skrzydełkowe), klamki, tarcze, zamek do doboru w nadzorem autorskim

Kształt naświetla do zmiany wg projektu budowlano – wykonawczego przebudowy i remontu budynku Stajni Kubickiego. Okno o kształcie łukowym drewniane jednoramowe, jednodelne, jednoskrzydłowe, uchylne do wewnątrz z drewna sosnowego kl. I, klejone 3 - warstwowo, bez łączenia na długość w warstwach wierzchnich, szprosy naklejane. Łączenia na łącza stolarskie. Detale wrębów przylgowych niewidocznych wg Producenta. Szklenie - pakiet szybowy, jednokomorowy (ramka międzyszybowa w kolorze stolarki), niskoemisyjny 4/16/33. Okucia półobwiedniowe, z dostosowaną blokadą uchyłu, zawiasy czopowe, wkręcane, klamka mosiężowa lub mosiężna. Po końcowym przeszlifowaniu i oczyszczeniu z kurzu zabezpieczyć preparatem przeciw korozji biologicznej. pomalować farbą olejną lub akrylową.

Parametry techniczne: Współczynnik przenikalności cieplnej dla całości drzwi $U < 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Parametr izolacji akustycznej 40 dB. Współczynnik infiltracji i szczelności na przenikanie wody – normatywne.

Uwaga: Drzwi wykonać według załączonych rysunków. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary na terenie budowy. Przed przystąpieniem do wbudowywania należy staranie przygotować wnęki i odrzwia wg detalu wbudowania. Stosowane okucia oraz sposób wykończenia, zabezpieczenia, kolorystykę wszystkie zmiany uzgodnić z nadzorem autorskim i inwestorskim. Prace wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Reperacja tynków

Naprawę i uzupełnienia tynków należy wykonać na programu konserwatorskiego w ramach remontu i konserwacji elewacji.

Obróbki blacharskie

Parapety zewnętrzne przewidziano do wymiany z zastosowaniem blachy miedzianej. Łączenie arkuszy na rąbek stojący. Obróbki mocować według rozwiązań systemowych.

Szczególne warunki przygotowania i realizacji robót:

- 1) Zamawiający wymaga prowadzenia stałego dokumentowania stanu obiektu podczas realizowanych prac dokumentacją fotograficzną – stan przed rozpoczęciem prac, stan w trakcie realizacji i stan po zakończeniu realizacji.
- 2) Zamawiający wymaga udzielenia minimum 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane przy czym okres gwarancji wynikać będzie z oferty Wykonawcy.
- 3) Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokonać oprysku w postaci bardzo drobnych kropelek ścian i posadzki badanych poziomów zespołu budynków Stajni 10-13% wodnym roztworem podchlorynu

sodowego, celem eliminacji potencjalnych zagrożeń grzybowych w obiektach. Po dobie od oprysku można przystąpić do prac inżynierskich. Zaleca się podchloryn sodowy z wydajnością 100 metrów kwadratowych powierzchni na 5-10 litrów roztworu wodnego podchlorynu sodowego, przestrzegając wszelkich zapisów karty charakterystyki preparatu. Po skuci tynków dezynfekcję muru na poziomach minusowych (poniżej powierzchni gruntu) powtórzyć ponownie. Można opcjonalnie zastosować inne preparaty wedle załączonej instrukcji do akceptacji Nadzoru Inwestorskiego.

- 4) Prace przygotowawcze należy rozpocząć od organizacji placu budowy. Zaplecze socjalno-bytowe budowy znajdować się będzie na terenie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca przygotowuje zaplecze budowy, będzie sprawował dozór na terenie robót i zaplecza oraz będzie ponosił koszty związane z poborem wody i energii dla potrzeb budowy i zaplecza na podstawie odczytów liczników. Wykonawca ogrodzi teren prac i zaplecza estetycznym, nowym ogrodzeniem budowlanym pełnym w kolorze jasnoszarym na własny koszt. Ogrodzenie należy wykonać w taki sposób, aby było estetyczne i nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.
- 5) Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych winien zapoznać się z treścią kompletnej dokumentacji w zakresie wymaganym do zrealizowania przedmiotu zamówienia, dokonać analizy rozwiązań przyjętych w projektach oraz wskazań projektowych dotyczących technologii prowadzenia robót.
- 6) Przedmiar załączony do OPZ ma jedynie charakter pomocniczy – Oferent powinien na własną odpowiedzialność zweryfikować przedmiar z OPZ i załączonymi projektami budowlanymi.
- 7) Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć i stale utrzymywać w stanie umożliwiającym niezakłóconą komunikację wszelkie dojścia i drogi komunikacyjne do obiektu oraz wewnątrz budynku.
- 8) Wykonawca ma obowiązek wykonać zgodnie z BHP wszelkie konieczne zabezpieczenia terenu przylegającego do obiektu, wszelkie uzgodnienia odnośnie zajęcia terenów, które nie należą do Zamawiającego są w gestii Wykonawcy.
- 9) Transport elementów demontowanych oraz transport elementów, które Wykonawca chce wbudować tylko na zewnątrz budynku.
- 10) Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć zieleni znajdującą się w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych prac. W trakcie realizacji prac jeśli zajdzie potrzeba wykonania dodatkowych zabezpieczeń roślinności, na wskazanie inspektora nadzoru lub Pracowników Muzeum wykonawca będzie zobowiązany do wykonania dodatkowych zabezpieczeń, których celem będzie ochrona substancji zabytkowej ogrodu (w przypadku zniszczeń powstałych w trakcie realizacji inwestycji w obrębie roślinności istniejącej oraz nowo założonej Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia kosztów oraz odtworzenia roślinności istniejącej).
- 11) Komunikacja na terenie Ogrodu Muzeum Łazienki Królewskie odbywać się będzie zgodnie z ustaleniami podjętymi z Zamawiającym.
- 12) Teren robót musi być zabezpieczony pod względem bhp i ppoż. Wykonawca musi przestrzegać zaleceń „Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie” (Załącznik do opisu).
- 13) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia na teren budowy estetycznego kontenera do składowania zanieczyszczeń budowlanych powstałych w trakcie trwania prac. Należy gromadzić i usuwać odpady w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie. Wykonawca ponosi koszty usuwania wszelkich zanieczyszczeń powstałych w trakcie wykonywanych robót. Teren robót i zaplecza powinien być utrzymany w czystości na bieżąco.
- 14) Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.
- 15) Osoby pozostające w dyspozycji Wykonawcy będą wyposażone w jednolite, schludne ubrania robocze z przypiętym w widocznym miejscu identyfikatorem z nazwą Wykonawcy. Identyfikator stanowi element obowiązkowy.
- 16) Szczegółowy harmonogram wykonania robót należy opracować po konsultacjach z Działem Inwestycji MŁK nie później niż przed rozpoczęciem robót budowlanych.
- 17) Ze względu na wydarzenia kulturalne na terenie Muzeum oraz ważne wydarzenia państwowe dopuszcza się czasowe wstrzymanie robót.
- 18) Zamawiający oczekuje prowadzenia robót w sposób najmniej uciążliwy dla Zamawiającego i umożliwiający mu prowadzenie jego działalności statutowej.

- 19) Zamawiający nie przewiduje udostępnienia placu składowania materiałów budowlanych na terenie Ogrodu.
- 20) Zabrania się parkowania pojazdów, składowania materiałów budowlanych zwłaszcza kruszyw, betonu i płynnych chemikaliów oraz wylewania, opróżniania pojemników po środkach chemicznych w zasięgu koron drzew i na terenach z roślinnością. Dopuszcza się składowanie niewielkiej ilości materiałów budowlanych na terenie budowy. Lokalizacja krótkoterminowego składowania materiałów budowlanych na terenie budowy zostanie ustalona z Inspektorem Nadzoru.
- 21) Wszystkie materiały, które Wykonawca zamierza użyć do wbudowania przed zakupem i wbudowaniem bezwzględnie należy przedstawić do akceptacji uprawnionemu przedstawicielowi Zamawiającego.
- 22) Wjazd na teren budowy będzie odbywał się zgodnie z ustaleniami z Inspektorem Nadzoru w dniach od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Oferent jest zobowiązany do wcześniejszego zapoznania się z infrastrukturą na tym terenie oraz dostosowania środków transportu do istniejących uwarunkowań (wielkość, rodzaj, tonaż samochodów dostawczych, które Wykonawca zamierza użyć do realizacji inwestycji). Dopuszczalny tonaż użytego sprzętu należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru i Strażą Muzealną.
- 23) Do obowiązków Wykonawcy należy utrzymanie w należytym stanie technicznym i estetycznym nawierzchni będącej drogą wjazdu na teren budowy. Podczas ruchu pojazdów obsługujących budowę Wykonawca zobowiązany jest do kierowania ruchem tak, by nie zaistniała sytuacja powodująca zagrożenie dla osób spacerujących po alejkach w bliskiej lokalizacji terenu objętego pracami. W tym celu Wykonawca wyznaczy osobę, która kierować będzie ruchem pojazdów we wszystkie dni prowadzenia prac i będzie odpowiedzialna za bezpieczną koordynację ruchu turystycznego i budowlanego.
- 24) Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia i doprowadzenia do stanu pierwotnego wszystkich uszkodzonych na skutek prac budowlanych oraz użytkowania przez Wykonawcę nawierzchni dróg oraz innych elementów infrastruktury Ogrodu. Zniszczone przez Wykonawcę nawierzchnie należy odtworzyć do stanu sprzed rozpoczęcia prac oraz według wskazań Inspektora Nadzoru.
- 25) Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia roślinności, która uległa zniszczeniu w trakcie prowadzenia prac i doprowadzenia jej do stanu pierwotnego (dotyczy to także terenów przyległych do terenu budowy).
- 26) Zamawiający zastrzega sobie możliwość przejęcia wskazanych elementów z demontażu jako surowców wtórnych. Wykonawca przekaze wskazane, oczyszczone elementy do kontenera dostarczonego przez Zamawiającego.
- 27) Nadzór archeologiczny po stronie Zamawiającego – Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zgłaszania wszelkich odkryć do Zamawiającego (Główny Konserwator) i niezwłocznego dostosowania się do nakazów Zamawiającego w zakresie zabezpieczenia odkrytych elementów, w tym zwłaszcza w zakresie prac ingerujących w warstwy gruntowe i posadzkowe.
- 28) Zamawiający wymaga aby prace przy elewacji południowej budynku Stajni Kubickiego prowadzone były w sposób jak najmniej uciążliwy oraz jedynie w okresie wakacyjnym tj. lipiec-sierpień ze względu na sąsiedztwo przedszkola. Zabrania się prowadzenia prac uciążliwych i związanych z hałasem w godzinach 12.30 – 14.30 w okresie roku szkolnego.
- 29) Wszystkie przepusty i przejścia przez mury należy wykonać jako systemowe, wodo- i gazoszczelne.
- 30) Osprzęt elektryczny dla wszystkich budynków objętych Zamówieniem wysokiej jakości, ceramiczny – linia wzoru do akceptacji Zamawiającego.
- 31) Grzejniki co dla wszystkich budynków objętych zamówieniem członowe, stylizowane na historyczne, z systemowymi nóżkami lub zawieszami. Kolorystyka do wyboru Zamawiającego z pełnej palety RAL.
- 32) Wykonawca ma w ramach niniejszego Zamówienia na zlecenie Zamawiającego, Nadzoru Autorskiego lub Inwestorskiego wykonać monitoring wskazanych przyłączy kanalizacyjnych oraz wewnętrznych szachtów wentylacyjnych.
- 33) Po stronie Wykonawcy uzyskanie pozostałych pozwoleń, opłaty związane z realizacją prac budowlanych np. związanych z zajęciem terenu nienależącym do Zamawiającego.
- 34) Ze względu na fakt, że pracami objęty jest budynek gdzie znajduje się główny węzeł cieplny Muzeum instalacja c.o. musi funkcjonować we wszystkich sezonach grzewczych objętych pracami tj. od października do kwietnia. Dopuszcza się ułożenie instalacji tymczasowych na wnioski i koszt Wykonawcy, po akceptacji NA i NI.

- 35) Po stronie Zamawiającego wywóz powozów oraz muzealiów zgromadzonych w obiekcie. Po stronie Wykonawcy demontaż i ponowny montaż stałych zawiesi ekspozycyjnych ze ścian. Zamawiający wymaga, aby ze względu na transport powozów w pierwszej kolejności (tj. w pierwszej połowie kwietnia br.) wykonać ujęte w projekcie przebicie pomiędzy pomieszczeniem 010 oraz 011 na parterze, jak również przebicie w elewacji wschodniej skrzydła zachodniego (wrota) wraz z zabezpieczeniem otworu tymczasowymi drzwiami z zamkiem lub kłódką.
- 36) Zgodnie z decyzją nr 757N/17 z dnia 25.04.2017 r. Wykonawca ma obowiązek przeprowadzenia badań stratygraficznych przed przystąpieniem do jakichkolwiek ingerencji w mury obiektu (np. wykonywania bruzd na instalacje, usuwania tynków, wyburzeń itp.).
- 37) Wykonawca będzie prowadził dokumentację konserwatorską prowadzonych prac i przekaze ją organowi konserwatorskiemu (MWKZ) w ciągu 3 miesięcy od zakończenia tych prac.
- 38) Przed rozpoczęciem prac Wykonawca przedstawi aktualną (wykonaną maksymalnie na 7 dni przed rozpoczęciem prac) opinię ornitologiczną stwierdzającą obecność lub brak gatunków chronionych (tj. ptaków lub nietoperzy) lub ich siedlisk.
- 39) W obiekcie należy uwzględnić demontaż, konserwację i ponowny montaż ewentualnie odtworzenie krat okiennych we wszystkich otworach piwnicy i parteru.
- 40) Zamówienie obejmuje demontaż istniejących klimatyzatorów w budynku Stajni Kubickiego przez wyspecjalizowanych monterów, w tym wypompowanie czynnika chłodniczego, ekspertyza ich wartości technicznej oraz przekazanie Inwestorowi.
- 41) W zakresie izolacji budynku Stajni Kubickiego na styku z likwidowanym węzłem nadrzędny jest PB zamienny.
- 42) Dopuszcza się uszczelnienie wymieniających skrzydeł poprzez częściową wymianę ościeżnic na wniosek i koszt wykonawcy, jeśli nie będzie on w stanie uzyskać parametrów szczelności poprzez samą wymianę skrzydła.
- 43) W miarę możliwości należy dążyć do niwelacji progów i różnic poziomów w pomieszczeniach, utrudniających poruszanie się osobom niepełnosprawnym.
- 44) W związku z faktem, że w budynku znajduje się główny punkt, obsługujący sąsiednie obiekty pod względem IT oraz instalacji bezpieczeństwa, Wykonawca ma obowiązek prowadzić prace w sposób zapewniający ciągłość pracy tych systemów.
- 45) Zamawiający ma obowiązek zabezpieczać i utrzymać w dobrym stanie wszystkie czujki pożarowe w obiekcie. Wykonawca pokryje koszty czyszczenia lub wymianu czujek w przypadku zabrudzenia lub wadliwego zabezpieczenia.

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający:
Muzeum Łazienki Królewskie
ul. Agrykola 1
00-460 Warszawa

OFERTA

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na „Prace remontowo-konserwatorskie w Stajni Kubickiego w ramach projektu pn. „STAJNIE PEGAZA. Konserwacja i remont Stajni Kubickiego na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie. Adaptacja obiektu do potrzeb ekspozycyjnych i edukacyjnych wraz z wprowadzeniem rozwiązań efektywnych energetycznie” w ramach działania 8.1 oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.”
znak: 9/2019

A. DANE WYKONAWCY:

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:.....

Wykonawca/Wykonawcy:.....

.....

.....

Adres:.....

.....

NIP: REGON: KRS:

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:.....

.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

faks:.....

e-mail:.....

telefon:.....

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):

.....

B. CENA OFERTOWA ŁĄCZNIE NETTO:.....

(słownie:.....)

BRUTTO (słownie:.....)

C. Oferuję długość okresu gwarancji. Należy wstawić znak „X” pod oferowanym terminem.

60 miesięcy	72 miesiące	84 miesiące	96 miesięcy

D. Oferuję Termin realizacji zamówienia. Należy wstawić znak „X” pod oferowanym terminem.

31.08.2020	31.07.2020	30.06.2020

E. OŚWIADCZENIA:

- 1) zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w ofercie, SIWZ oraz istotnych postanowieniach umowy;
- 2) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
- 3) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz istotnych postanowieniach umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte;
- 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert;
- 5) akceptujemy, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia następować będzie na zasadach opisanych w istotnych postanowieniach umowy;
- 6) wadium w wysokości **50.000,00 PLN** (słownie: **pięćdziesiąt tysięcy złotych**), zostało wniesione w dniu, w formie:
- 7) prosimy o zwrot wadium (wniesionego w pieniądzu), na zasadach określonych w art. 46 Ustawy, na następujący rachunek:
- 8) realizację robót objętych przedmiotem zamówienia wykonamy sami bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawców *

Część zamówienia (oraz wartość %), którą zamierzamy powierzyć podwykonawcom	Nazwa(firma)podwykonawcy

**niepotrzebne skreślić*

F. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA:

- 1) Istotne postanowienia umowy Zamawiającego akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Oświadczamy, iż nie umieścimy lub nie będziemy żądać umieszczania w zawieranej umowie po wyborze naszej oferty, jakichkolwiek postanowień za wyjątkiem postanowień o charakterze informacyjnych lub wskazujących na sposób wykonywania umowy w zakresie komunikacji stron i form tej komunikacji.
- 2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jeste-mail:tel./fax:
- 3) Oświadczamy, iż informacje i dokumenty zawarte w ofercie na stronach nr od ____ do ____* stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

** (Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy).*

G. SPIS TREŚCI:

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1)
- 2)

Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

..... pieczęć Wykonawcy	 data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy
----------------------------	---

Załącznik nr 3 do SIWZ

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Zamawiający:
Muzeum Łazienki Królewskie
ul. Agrykola 1
00-460 Warszawa

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Prace remontowo-konserwatorskie w Stajni Kubickiego w ramach projektu pn. „STAJNIE PEGAZA. Konserwacja i remont Stajni Kubickiego na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie. Adaptacja obiektu do potrzeb ekspozycyjnych i edukacyjnych wraz z wprowadzeniem rozwiązań efektywnych energetycznie” w ramach działania 8.1 oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.”
znak: 9/2019

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 PZP.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek wskazanych w art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 PZP określonych w SIWZ.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub przesłanek wskazanych w art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 PZP określonych w SIWZ). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Załącznik nr 4 do SIWZ

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający:
Muzeum Łazienki Królewskie
ul. Agrykola 1
00-460 Warszawa

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Prace remontowo-konserwatorskie w Stajni Kubickiego w ramach projektu pn. „STAJNIE PEGAZA. Konserwacja i remont Stajni Kubickiego na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie. Adaptacja obiektu do potrzeb ekspozycyjnych i edukacyjnych wraz z wprowadzeniem rozwiązań efektywnych energetycznie” w ramach działania 8.1 oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.”
znak: 9/2019

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:
..... (wskazać podmiot i określić
odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 5 do SIWZ

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1 .

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Prace remontowo-konserwatorskie w Stajni Kubickiego w ramach projektu pn. „STAJNIE PEGAZA. Konserwacja i remont Stajni Kubickiego na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie. Adaptacja obiektu do potrzeb ekspozycyjnych i edukacyjnych wraz z wprowadzeniem rozwiązań efektywnych energetycznie” w ramach działania 8.1 oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.” zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją projektową oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącymi odpowiednio: załącznik nr 1, załączniki 6a-6r i załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu Umowy przy zachowaniu należytej staranności, jakiej należy oczekiwać od profesjonalnego przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w zakresie wykonawstwa robót budowlanych.
3. Instalowane urządzenia muszą być fabrycznie nowe.

§ 2 .

Termin realizacji

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie do dnia.³
2. Wprowadzenie na budowę nastąpi w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia zawarcia Umowy, na podstawie protokołu wprowadzenia Wykonawcy na budowę, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Umowa będzie realizowana zgodnie ze szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym ustalonym między Stronami w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy.
4. W dniu wprowadzenia na teren budowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy oraz dokumentację projektową i STWiOR, o której mowa w § 1 ust. 1 w formie papierowej.
5. Wykonawca potwierdza, iż z zachowaniem najwyższej zawodowej staranności zbadał otrzymaną od Zamawiającego dokumentację i potwierdza, że jest ona wystarczająca dla wykonania Zamówienia zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy oraz SIWZ i opisem przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno- organizacyjnym, wiedzą i doświadczeniem pozwalającym na należyte zrealizowanie zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie z najwyższą starannością, efektywnością oraz zgodnie z najlepszą praktyką i wiedzą zawodową.

§ 3 .

Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) wprowadzenia Wykonawcy na budowę w terminie wskazanym w § 2 ust. 2 powyżej;
 - 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
 - 3) dostarczenia dziennika budowy;
 - 4) dokonywania odbiorów robót zanikających, ulegających zakryciu, i odbioru końcowego wykonanych robót, o ile Wykonawca dokona stosownych zgłoszeń do odbioru;
 - 5) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty z zastrzeżeniem możliwości potrącenia kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia;
 - 6) odpłatnego udostępnienia w dniu wprowadzenia na budowę źródeł poboru wody i energii elektrycznej oraz wyznaczenia Wykonawcy miejsca pod zaplecze i węzeł sanitarny;

³ uzupełnić zgodnie z ofertą Wykonawcy.

7) przeprowadzenie odbioru pogwarancyjnego.

2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) rzetelnego i terminowego wykonania powierzonych robót zgodnie z dokumentacją projektową i STWiOR, profesjonalną wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej, przepisami technicznymi, bhp i p.poż., obowiązującymi normami technicznymi, przepisami prawa oraz zaleceniami Zamawiającego;
- 2) przejęcia terenu budowy od Zamawiającego;
- 3) wykonania czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 4) oznaczenia na koszt własny terenu budowy i innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe lub zabezpieczające;
- 5) zapewnienia stałej, osobistej obecności Kierownika Budowy i Kierownika Prac Konserwatorskich na terenie realizacji robót budowlanych podczas ich realizacji tj. we wszystkie dni i przez cały okres ich fizycznej realizacji;
- 6) wykonania robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych;
- 7) realizacji zaleceń wpisanych do dziennika budowy;
- 8) zabezpieczenia terenu robót pod względem bhp i p.poż., oraz ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji Umowy;
- 9) przygotowania i organizacji zaplecza budowy, sprawowania dozoru na terenie robót oraz ponoszenia kosztów związanych z poborem wody i energii dla potrzeb budowy;
- 10) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy usunięcia z terenu budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu czystego i nadającego się do użytkowania; w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź jakiegokolwiek części majątku Zamawiającego - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego lub wymiany na nowy na własny koszt;
- 11) usuwania na własny koszt odpadów i śmieci;
- 12) zabezpieczenia terenu budowy przed wejściem osób trzecich oraz oznaczenia budowy;
- 13) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ) stosownie do wymagań określonych w art. 21a pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 14) wykonania robót z materiałów własnych, fabrycznie nowych, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz wymaganiom dokumentacji projektowej;
- 15) na żądanie Zamawiającego dostarczenia wymaganych prawem certyfikatów, atestów i zaświadczeń o dopuszczeniu zastosowanych materiałów do stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 16) zgłaszania do odbioru wykonanych prac będących przedmiotem niniejszej Umowy;
- 17) zgłaszania do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, nie zgłoszenie tych robót daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy;
- 18) w szczególnych przypadkach przerywania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych robót;
- 19) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót;
- 20) zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania robót zamiennych; ewentualne wykonanie robót zamiennych musi uzyskać pisemną opinię nadzoru inwestorskiego i uprzednią pisemną akceptację Zamawiającego;
- 21) zgłaszania Zamawiającemu odkryć archeologicznych w szczególności podczas prowadzenia prac ziemnych;
- 22) oczyszczenie i przetransportowanie w wyznaczone przez Zamawiającego miejsce na terenie Łazienek Królewskich wskazanych przez Zamawiającego, demontowanych materiałów i elementów;
- 23) udziału w naradach koordynacyjnych;
- 24) zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, pracownikom organów administracji publicznej i samorządowej dostępu na teren budowy oraz do wszystkich

miejs, gdzie są wykonywane roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są one związane z realizacją przedmiotu umowy oraz umożliwienia przeprowadzania kontroli lub wizytacji w każdym stadium jego realizacji;

- 25) dostosowania się do decyzji Zamawiającego i opinii nadzoru inwestorskiego w zakresie doboru szczegółowych rozwiązań materiałowych;
 - 26) pokrycia kosztów wszelkich pomiarów, atestów i niezbędnych badań (wykonywanych przez właściwe jednostki badawcze), o ile okaże się to konieczne w realizacji procesu budowlanego;
 - 27) opracowania dokumentacji powykonawczej przedmiotu umowy oraz skompletowania i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności: protokołów badań i sprawdzeń, protokołów technicznych odbiorów, dziennika budowy, niezbędnych świadectw kontroli jakości, dokumentacji fotograficznej;
 - 28) strzeżenia mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty jego przejęcia do daty odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego;
 - 29) ustawienia kontenera na gruz i bieżącego opróżniania tego kontenera.
 - 30) natychmiastowego wykonania prac w przypadku konieczności usunięcia awarii lub zapobieżenia rozprzestrzeniania się skutków tej awarii lub zagrożenia dla ludzi lub mienia;
 - 31) przestrzegania przepisów dotyczących ochrony przyrody;
 - 32) zgłoszenia do odbioru po okresie gwarancyjnym;
 - 33) w przypadku zaistnienia niekorzystnej sytuacji pogodowej, która może mieć wpływ na uszkodzenie realizowanych robót itp. Wykonawca będzie pełnił dyżury i niezwłocznie przystąpi do wykonania lub poprawienia zastosowanych zabezpieczeń.
3. Wykonawca zobowiązany jest na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych do zgłoszenia gotowości do odbioru na piśmie i dostarczenia inspektorowi nadzoru Zamawiającego następujących dokumentów i dokumentacji do sprawdzenia:
- 1) dziennik budowy – oryginał;
 - 2) protokoły przeprowadzonych badań, pomiarów i sprawdzeń, w tym wydajności urządzeń;
 - 3) dokumenty dotyczące jakości i dopuszczeń wbudowanych materiałów;
 - 4) dokumentacja powykonawcza w trzech egzemplarzach papierowych oraz na płycie w wersji pdf oraz w wersji edytowalnej auto cad;
 - 5) atesty i certyfikaty materiałowe.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie praw z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Umowa zostanie zrealizowana przez Wykonawcę w ścisłym współdziałaniu z pracownikami odpowiednich komórek organizacyjnych Zamawiającego, przy zachowaniu zasady dzielenia się z nimi posiadaną wiedzą i doświadczeniem. W ramach współpracy Wykonawca zobowiązuje się udzielać Zamawiającemu wszelkich żądanych informacji na temat stanu realizacji zamówienia. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie i w związku z realizacją Umowy.
6. Z uwagi na charakter wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy (tj. w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy), Zamawiający wymaga, aby pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlane pod kierownictwem Kierownika Budowy zatrudnieni byli przez Wykonawcę i Podwykonawcę/ów na podstawie stosunku pracy w całym okresie realizacji Umowy. Wymóg nie dotyczy kierownika budowy, kierowników robót, dostawców materiałów budowlanych oraz innych osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nich realizowane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
7. Zatrudnienie na podstawie stosunku pracy powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres realizacji Umowy z co najmniej minimalnym miesięcznym wynagrodzeniem za pracę zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008, z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 września 2018 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2019 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1794) i odpowiednimi regulacjami prawnymi wprowadzonymi w życie po dacie zawarcia umowy.

8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 6 powyżej oraz wymogów określonych w ust. 7 powyżej. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
9. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 6 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony); kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 4) W razie powzięcia wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli.

§ 4.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy, objęty niniejszą Umową:
 - 1) osobiście w zakresie
 - 2) przy udziale podwykonawców w następującym zakresie:
.....
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie wykonywania przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców w trakcie realizacji Umowy przed dokonaniem takiej zmiany, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu Umowy. Zmiana w zakresie Podwykonawców nie stanowi zmiany Umowy wymagającej pisemnego aneksu.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, usługi i dostawy, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
4. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i

zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi oraz kar umownych za zakres powierzony do wykonania Podwykonawcom.
6. Zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców nie mogą przekroczyć wynagrodzenia wynikającego z oferty Wykonawcy.
7. W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Zamawiającemu, Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
8. Projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmiany oraz kopia umowy o podwykonawstwo lub jej zmiana powinna zostać przedłożona Zamawiającemu w języku polskim, sporządzona czytelnie i trwałą techniką.
9. W przypadku gdy Wykonawca w złożonej ofercie na podstawie której została zawarta umowa podał nazwy (firm) Podwykonawców, na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 25a ust. 3 i 5 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 25a ust. 3 i 5 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
10. Wykonawca zobowiązany jest nie później niż na 3 dni robocze przed planowaną zmianą lub rezygnacją z Podwykonawcy do poinformowania Zamawiającego o planowanych zmianach w zakresie Podwykonawców na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 25a ust. 3 i 5 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i dostarczenia dokumentów potwierdzających, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem będą roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany.
12. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem będą roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany oraz zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
13. Przedstawiony przez Wykonawcę Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy lub umowa z Podwykonawcą musi zawierać regulacje zbieżne i niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz określać w szczególności:
 - 1) zakres przedmiotu umowy powierzony Podwykonawcy,
 - 2) zasady odbiorów części przedmiotu umowy wykonanych przez Podwykonawcę,
 - 3) wysokość i zasady zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla Podwykonawcy,
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi lub roboty budowlanej.
 - 5) zasady zawierania umów z dalszymi podwykonawcami,
 - 6) podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom,
 - 7) wymaganą treść umowy zawieranej z dalszymi Podwykonawcami.
14. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
15. Zamawiający, w terminie 14 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o

podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany:

- 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub niniejszej Umowie;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
16. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do prawidłowo przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego, a także projektu jej zmiany.
 17. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem zmiany umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 18. Zamawiający, w terminie 7 dni może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także zmiany umowy o podwykonawstwo, w przypadkach:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
 19. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także zmiany umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy i jej zmiany przez zamawiającego.
 20. Kopia umowy o podwykonawstwo może być poświadczona za zgodność z oryginałem przez przedkładającego tj. wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
 21. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię lub oryginał zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, a także kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem zmiany umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 22. W przypadku, umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi związane z realizacją zamówienia na roboty budowlane, a także zmiany umowy o podwykonawstwo, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający w terminie 7 dni poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 23. Kopia umowy o podwykonawstwo może być poświadczona za zgodność z oryginałem przez przedkładającego tj. Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.

§ 5.

Wynagrodzenie Wykonawcy. Zasady płatności wynagrodzenia

1. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy wynosi: zł netto, tj. (słownie: złotych) brutto, zgodnie z obowiązującą stawką podatku VAT.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płacone przez Zamawiającego nie częściej niż jeden raz w miesiącu – na podstawie faktur częściowych oraz zaakceptowanych przez nadzór inwestorski i konserwatorski protokołów przerobu robót w danym okresie rozliczeniowym, przy czym zakres rzeczowy robót zrealizowany w danym okresie będzie wykazywany w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w § 3 ust.3. Przy czym suma faktur częściowych nie może przekraczać 80 % wynagrodzenia Wykonawcy. Faktura końcowa zostanie zapłacona na podstawie protokołu odbioru końcowego.
3. Płatność za wykonanie przedmiotu Umowy, odbędzie się każdorazowo na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT na wskazany w nich rachunek bankowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego bez zastrzeżeń odpowiednio protokołu częściowego odbioru robót oraz końcowego protokołu odbioru.
5. Wynagrodzenie rozliczane będzie przelewem w terminie do 30 dni od dnia doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołu odbioru-robót.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 i 2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje

- całość kosztów robót i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy oraz wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. koszt materiałów, ubezpieczenia, koszt transportu materiałów, koszty wykonania i montażu na warunkach określonych Umową. Wynagrodzenie to nie podlega waloryzacji.
7. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 i 2, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
 8. Wykonawca poniesie koszty zużytej w związku z realizacją umowy energii elektrycznej, zużycia wody (do celów pobytowych) i ścieków.
 9. Zapłata należności za zużyte media nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego.
 10. Jako datę zapłaty należności rozumie się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu.
 11. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury jest adres siedziby Zamawiającego.
 12. Zamawiający uzależnia wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy od przedstawienia dowodów zapłaty zgłoszonym Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji zamówienia.
 13. Wraz z dowodem dokonania zapłaty Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom wymagane jest dołączenie do faktury oświadczenia wszystkich Podwykonawców lub dalszych podwykonawców o uregulowaniu wszystkich należności wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo zawierające:
 - 1) wysokość otrzymanego wynagrodzenia, zakres zrealizowanego przedmiotu Umowy, za który zostało otrzymane wynagrodzenie, informację czy należności te zostały zapłacone w umówionym terminie, a w przypadku opóźnienia płatności, wskazujące ilość dni tego opóźnienia;
 - 2) oświadczenie, że nie wnoszą oni do Wykonawcy i Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu tych umów oraz wykonanych robót objętych niniejszą Umową.
 14. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 12, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu ich dostarczenia przez Wykonawcę. W takim przypadku terminy zapłaty przesuwają się odpowiednio.
 15. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak dołączenia do faktury protokołu końcowego spowodują naliczenie ponownego 30-dniowego terminu do dokonania płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
 16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy w terminie nie krótszym niż 5 dni od wystąpienia wezwania, zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 20. W przypadku zgłoszenia uwag, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 6.

Odbiór przedmiotu umowy

1. Poszczególne prace będą odbierane na podstawie protokołów odbioru częściowego. Cały przedmiot Umowy zostanie odebrany na podstawie protokołu końcowego podpisanego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
2. Realizacja Umowy następować będzie pod nadzorem osoby: wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Realizacja Umowy następować będzie pod nadzorem osoby: wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Konserwatorskiego.
4. Zamawiający uprawniony jest do ustanawiania dalszych osób wyznaczonych do nadzoru robót realizowanych przez Wykonawcę w szczególności w zakresie robót instalacyjnych.
5. W terminie do 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę robót zanikających lub ulegających zakryciu Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przystępuje do dokonywania czynności odbiorowych wpisem do dziennika budowy.
6. Wykonawcy nie wolno zakryć robót ulegających zakryciu przed ich odbiorem przez Zamawiającego. Jeżeli tak się stanie, to Wykonawca zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrywki niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt.
7. Czynności odbioru robót od Wykonawcy dokonują przedstawiciele Zamawiającego przy udziale Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.
8. Wykonawca oraz Kierownik Budowy obowiązani są być obecni przy odbiorach osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy, Kierownika Budowy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru. Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru. Przy wyżej wymienionych odbiorach obecny musi być kierownik budowy oraz kierownicy robót, którzy zostali powołani.
9. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia fragmentu lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub Umową. Powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca niezależnie od naliczenia kar umownych.
10. Stwierdzone w czasie odbioru wady lub usterki, zostaną usunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym w odpowiednim protokole odbioru terminie. Powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca.

§ 7.

Prawa autorskie

1. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego utworów powstałych w wykonaniu niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość przysługujących mu autorskich praw majątkowych i praw zależnych, w jakiejkolwiek formie i postaci, w tym w postaci nieukończonych do wszelkich utworów powstałych w wykonaniu niniejszej Umowy, w tym dokumentacji powykonawczej.
2. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że będą mu przysługiwać wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do utworów, o których mowa w ustępie poprzedzającym, i że będą one wolne od jakichkolwiek wad prawnych lub roszczeń osób trzecich, a korzystanie z niego przez Zamawiającego lub inne osoby zgodnie z Umową nie będzie naruszać praw własności intelektualnej, ani żadnych innych praw osób trzecich, w tym praw autorskich, praw własności przemysłowej i dóbr osobistych.
3. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do utworów, o których mowa w ustępie poprzedzającym, następuje na poniższych polach eksploatacji:
 - 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką reprograficzną, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub przez wprowadzanie

- do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub wielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
- 2) wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalone zostały utwory;
 - 4) tworzenie nowych wersji i aktualizacji utworów;
 - 5) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnianie utworów w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie;
 - 6) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych;
 - 7) rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego;
 - 8) nadawanie za pomocą fonii lub wizji, w sposób bezprzewodowy (drogą naziemną i satelitarną) lub w sposób przewodowy, w dowolnym systemie i standardzie, w tym także przez sieci kablowe i platformy cyfrowe;
 - 9) wykorzystywanie utworów lub jego dowolnych części do prezentacji.
4. Jeżeli Zamawiający poinformuje Wykonawcę o jakichkolwiek roszczeniach osób trzecich zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku z prawami do utworów, w tym zarzucających naruszenie praw własności intelektualnej, Wykonawca podejmie wszelkie działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty, w tym koszty zastępstwa procesowego od chwili zgłoszenia roszczenia oraz koszty odszkodowań. W szczególności postanawia się, że w razie wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.
 5. Strony potwierdzają, że żadne z postanowień niniejszego paragrafu nie wyłącza:
 - 1) możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych lub wykonania innych uprawnień przez Zamawiającego wynikających z przepisów prawa;
 - 2) dochodzenia odpowiedzialności z innych tytułów określonych w Umowie, w szczególności z tytułu kar umownych.
 6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów, o których mowa w ust. 1, nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy. Z tytułu odrębnego wykorzystania utworów na odrębnych polach eksploatacji Wykonawca nie ma prawa do odrębnego wynagrodzenia.
 7. W przypadku zaistnienia po stronie Zamawiającego potrzeby nabycia praw do któregośkolwiek z utworów na innych polach eksploatacji, niż określone w ust. 3, Zamawiający zgłosi taką potrzebę Wykonawcy i Strony w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia potrzeby zawrą umowę przenoszącą majątkowe prawa autorskie do utworu na tych polach eksploatacji na rzecz Zamawiającego – na warunkach zgodnych z Umową, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
 8. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał przysługujących mu praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do utworów.
 9. Prawa określone w niniejszym paragrafie Zamawiający nabywa bez żadnych ograniczeń czasowych lub terytorialnych.
 10. Wykonawca upoważnia wyłącznie i nieodwołalnie Zamawiającego do wyrażania zgody na włączenie stworzonych utworów, w całości lub w części, do innego dzieła, w szczególności plastycznego, audiowizualnego, multimedialnego lub też do połączenia albo wykorzystania z takim dziełem.
 11. Wykonawca, z chwilą odbioru utworu przez Zamawiającego, przenosi na rzecz Muzeum własność nośników, na których utrwalony jest utwór.
 12. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego i nieodwołalnego zezwolenia do rozporządzania i korzystania z opracowań utworów, w szczególności wszelkich przeróbek i adaptacji tj. do wykonywania autorskich praw zależnych.

§ 8.

Gwarancja jakości. Rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz materiały

wykorzystane przy realizacji umowy na miesięcy⁴, liczony od dnia podpisania protokołu końcowego, a w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego usterek od dnia podpisania protokołu usunięcia usterek.

- Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
- Wykonawca zobowiązany jest do napraw gwarancyjnych lub wymiany wadliwej części zamówienia na wolną od wad jeżeli stwierdzone wady ujawniły się w okresie gwarancji.
- Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi również na roboty wykonywane przez Podwykonawcę/ Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców.
- Obowiązki gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia uprawnień gwarancyjnych. W zgłoszeniu Zamawiający określa, z których uprawnień w ramach gwarancji korzysta. Brak wskazania uprawnienia w treści zgłoszenia uprawnia Wykonawcę do wyboru sposobu realizacji obowiązku gwarancyjnego. Zgłoszenie może być dokonane za pośrednictwem poczty elektronicznej. Odbiór części Zamówienia nowej lub naprawionej nastąpi protokolarnie.
- Niezależnie od przysługujących Zamawiającemu uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
- W ramach realizacji uprawnień z rękojmi zasady dotyczące zgłaszania wad i terminu usunięcia wad oraz odbioru naprawionej lub nowej części zamówienia dotyczące gwarancji, stosuje się odpowiednio.
- W razie ujawnienia się wad fizycznych Zamawiający może od razu odstąpić od Umowy w części dotyczącej wadliwej części zamówienia w terminie 30 dni od powzięcia informacji o wadach, chociażby Wykonawca zaoferował naprawienie lub wymianę części na nową.
- Zamawiający może, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, zlecić usunięcie wad w części zamówienia osobie trzeciej na koszt Wykonawcy jeżeli Wykonawca nie usunie wad w przepisany terminie. W przypadku gdy Zamawiający żąda obniżenia ceny, w zgłoszeniu o wadzie wskazuje kwotę, o jaką obniża cenę i termin zapłaty tej kwoty. Zgłoszenie stanowi jednocześnie wezwanie do zapłaty tej kwoty.

§ 9.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

- Zabezpieczeniem gwarantującym należyte wykonanie Umowy oraz służącym do pokrywania roszczeń z tytułu rękojmi jest równowartość 10 % całkowitej wartości umownej brutto określonej w § 5 ust. 1 tj. zł (słownie: złote/100).
- Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie w formie
- Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną - to jest dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, w przypadku stwierdzenia usterek od dnia podpisania protokołu usunięcia usterek.
- Zamawiający pozostawi 30 % zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady. Zabezpieczenie to zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
- W przypadku sprzeczności zapisów niniejszej Umowy z zapisami warunków gwarancji zastosowanie mają postanowienia Umowy.
- Zabezpieczenie wniesione zostało na cały okres obowiązywania umowy, rękojmi i gwarancji (dotyczy zabezpieczenia w pieniądzu)³. Zabezpieczenie wniesione zostało na okres..., zaś Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy przed upływem terminu jego obowiązywania⁵.*

⁴ uzupełnić zgodnie z ofertą Wykonawcy;

⁵ Pozostawić właściwe, tylko w przypadku zabezpieczenia wnoszonego na okres dłuższy niż 5 lat;

§ 10.**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania (w całości, bądź części) ze skutkiem natychmiastowym:
 - 1) w razie uchybienia terminu realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę lub podwykonawcę;
 - 2) gdy powstanie zagrożenie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy/likwidacji przedsiębiorcy;
 - 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 4) w przypadku nieprzystąpienia do realizacji Zamówienia w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. W razie niewykonania Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 Umowy Zamawiający odstępuje od Umowy z dniem2019 r. bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.
5. W terminie do dnia zakończenia okresu obowiązywania Gwarancji, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w części dotyczącej reklamowanego Przedmiotu Umowy z prawem naliczenia kar umownych, o których mowa w § 11 Umowy, gdy Wykonawca nie wykona w terminie jakiegokolwiek zobowiązania wskazanego w § 8 Umowy.
6. Odstąpienie od Umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w ust. 4 powyżej.

§ 11.**Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w przystąpieniu do realizacji Zamówienia w wysokości 0,2% wysokości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w realizacji Zamówienia w wysokości 0,2% wysokości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 20% wysokości wynagrodzenia brutto;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,5% wysokości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia następnego po upływie ostatniego dnia wyznaczonego na usunięcie wad nie więcej jednak niż 20% wysokości wynagrodzenia brutto;
 - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy 25% wysokości wynagrodzenia brutto za część, której dotyczyło odstąpienie,
 - 5) za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego 25% wysokości wynagrodzenia brutto za część, której dotyczyło odstąpienie;
 - 6) za każdą rozpoczętą, stwierdzoną przez Zamawiającego, godzinę nieobecności na terenie budowy podczas realizacji prac osoby Kierownika Budowy bądź Kierownika Prac Konserwatorskich – 100 zł.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) nieprzedłożenia umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.

3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w niniejszej Umowie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1/10 kwoty brutto minimalnego wynagrodzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami, za każdy rozpoczęty tydzień zwłoki w spełnieniu ww. wymogu w odniesieniu do każdej osoby.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za nieprzedłożenie w terminie wszystkich żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w wysokości jednokrotności kwoty brutto minimalnego wynagrodzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami, za każdy rozpoczęty tydzień zwłoki w złożeniu oświadczenia.
5. Zapłata kary umownej nie jest należna, jeśli opóźnienie wynika z okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za nieusprawiedliwioną nieobecność przedstawiciela Wykonawcy w cotygodniowym spotkaniu koordynacyjnym w wysokości 1230 zł brutto.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
8. Kary umowne nie wykluczają dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli kara umowna nie pokryje w całości wyrządzonej szkody.

§ 12.

Osoby wyznaczone do realizacji Umowy

1. Robotami budowlanymi będzie kierować osoba wskazana w ofercie Wykonawcy jako Kierownik budowy:
.....
2. Kierownikiem Prac Konserwatorskich będzie Pan/Pani....., wskazana w ofercie Wykonawcy.
3. Nadzór archeologiczny pełni osoba wskazana przez Muzeum
4. Zamawiający oczekuje osobistej obecności Kierownika budowy oraz Kierownika Prac Konserwatorskich, codziennie w dni robocze (tj. od poniedziałku do piątku w godzinach minimum 8.00 do 16.00 za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) na terenie budowy w szczególności podczas realizacji robót a w razie prowadzenia robót w sobotę lub niedzielę również w tym czasie jak również uczestnictwo w spotkaniach koordynacyjnych, organizowanych nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu.
5. Zmiana osób wymienionych w ust. 1, 2 i 3 wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego i nie stanowi zmiany Umowy wymagającej zawarcia pisemnego aneksu. Zgoda wyrażona będzie tylko w przypadku zaproponowania osoby o kwalifikacjach i doświadczeniu nie niższych niż wymagane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo oceny w tym zakresie.

§ 13.

Poufność danych i informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji pozyskanych w związku z zawarciem i realizacją Umowy w okresie jej obowiązywania oraz po jej zakończeniu, a także do nieudostępniania tych informacji i innych pozyskanych w trakcie realizacji materiałów osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, za wyjątkiem informacji jawnych z mocy prawa.
2. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji publicznie dostępnych oraz tych, które były znane Stronie przed otrzymaniem od drugiej Strony i nie były objęte zobowiązaniem do poufności względem jakiegokolwiek podmiotu.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności nie stoi na przeszkodzie przekazaniu informacji na żądanie sądu, organu administracji lub innego uprawnionego podmiotu. Przekazanie powinno odbyć się przy zachowaniu ośrodków ochrony informacji przed publicznym rozpowszechnieniem i po uprzednim poinformowaniu drugiej Strony o żądaniu ujawnienia.

§ 14.

Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do Umowy:
 - 1) dopuszcza się zmiany których łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.
 - 2) dopuszcza się zmiany Umowy w zakresie realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, lub innych przyczyn technicznych lub gospodarczych powodujących, że oddzielenie dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od zamówienia podstawowego nie jest zasadne lub też w przypadku, w którym wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania dodatkowych prac, nieprzewidzianych w zamówieniu podstawowym,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;
 - 3) Przewiduje się zmiany Umowy w sytuacji gdy zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie,
 - 4) Zamawiający przewiduje również zmiany w sytuacjach wskazanych poniżej:
 - a) w wyniku przejścia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
 - b) w przypadku ograniczenia środków finansowych jakimi dysponuje Zamawiający - ograniczeniu ulegnie odpowiednio zakres rzeczowy zamówienia i cena,
 - c) zmiana sposobu realizacji zamówienia wynikająca ze zmian w obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - d) zmiana wynikająca z okoliczności związanych z dokonanymi w trakcie robót odkryciami, czasem prowadzenia badań z nimi związanych a także decyzjami i zaleceniami konserwatorskimi wydanymi odpowiednio przez Wojewódzkiego i Stołecznego Konserwatora, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - e) wystąpienie warunków pogodowych uniemożliwiających prowadzenie prac przez okres dłuższy niż 7 dni,
 - f) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi na terenie Muzeum Łazienki Królewskie przez inne podmioty inwestycjami, przy czym zmiany te ograniczają się do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji.
- w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w pkt. 4 możliwa jest zmiana sposobu wykonania, cena, zakres rzeczowy zamówienia lub termin.

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. Spory mogące wyniknąć w związku z niniejszą Umową, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
 - Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia
 - Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy
 - Załącznik nr 6a-6r - Dokumentacja projektowa
3. Strony zobowiązują się wzajemnie informować o zmianie wszelkich w niej zawartych niezbędnych

informacji, które w okresie realizacji Umowy mogą ulegać zmianie z przyczyn niezależnych od Stron lub w związku z optymalizacją realizacji Umowy np. dane teleadresowe, kontaktowe, adresy internetowe. Zmiana tych danych nie wymaga zmiany Umowy.

4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Budowlane.
5. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy

Za Zamawiającego

Za Wykonawcę

Załącznik nr 7 do SIWZ

OŚWIADCZENIE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ

Zamawiający:
Muzeum Łazienki Królewskie
ul. Agrykoli 1
00-460 Warszawa

dn.
(pieczęć Wykonawcy)

.....,

W odniesieniu do postępowania pn. „Prace remontowo-konserwatorskie w Stajni Kubickiego w ramach projektu pn. „STAJNIE PEGAZA. Konserwacja i remont Stajni Kubickiego na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie. Adaptacja obiektu do potrzeb ekspozycyjnych i edukacyjnych wraz z wprowadzeniem rozwiązań efektywnych energetycznie” w ramach działania 8.1 oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.”, znak: 9/2019

prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego oświadczam w imieniu **Wykonawcy**....., że **Wykonawca** ten:

- ☐ nie należy do grupy kapitałowej⁶ w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018, poz. 798, z późn. zm.)*
- ☐ należy do grupy kapitałowej⁷ w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018, poz. 798, z późn. zm.), w której skład wchodzi następujące podmioty (podać nazwę i siedzibę)*:

.....
.....
.....

Niniejsze oświadczenie składam, pod rygorem wykluczenia z postępowania w przypadku złożenia odrębnych ofert w tym postępowaniu przez Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ww. ustawy (chyba, że zostanie wykazane, że istniejące między podmiotami powiązania w ramach grupy kapitałowej nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami).

.....

⁶ Zgodnie z art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018, poz. 798, z późn. zm.) przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

⁷ j.w.

Załącznik nr 8 do SIWZ

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamawiający:
Muzeum Łazienki Królewskie
ul. Agrykoli 1
00-460 Warszawa

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

wykonanych w okresie ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

Lp.	Rodzaj robót	Wykonany zakres rzeczowy	Wartość robót (brutto)	Termin realizacji (od....do....)	Miejsce realizacji robót	Adres realizacji i nr wpisu do rejestru zabytków	Inwestor (adres, telefon kontaktowy)

Uwaga!

Wykonawca winien przedstawić wykaz wykonanych robót ściśle według powyższego wzoru. W rubryce „Termin realizacji od... do....” należy podać daty wykonanych robót - miesiąc i rok ich rozpoczęcia i zakończenia. **Do wymienionych w wykazie robót, należy także załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (wystawione przez inwestora/zamawiającego).**

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 9 do SIWZ
WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamawiający:
Muzeum Łazienki Królewskie
ul. Agrykoli 1
00-460 Warszawa

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Przedstawiamy poniżej wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w jego wykonaniu:

Lp	Imię i nazwisko osoby, którą dysponuje Wykonawca	Numer i zakres uprawnień zawodowych, przynależność do OIB, nr dyplomu itp.	Zakres powierzonych czynności	Podstawa do dysponowania osobą *	Doświadczenie zawodowe
1.			Kierownik budowy		
2.			Kierownik robót elektrycznych		
3.			Kierownik robót sanitarnych		
4.			Kierownik prac konserwacyjnych		
5.			Konserwator		

*) dysponowanie osobą na podstawie np. umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło, oddanie do dyspozycji przez inny podmiot.

Uwaga: Dla wykazania spełniania warunku udziału, opisanego w pkt. 6 SIWZ Wykonawca może polegać, na zasadach określonych w art.26 ust.2b Ustawy Pzp, na osobach zdolnych do wykonania zamówienia oddanych mu do dyspozycji przez inne podmioty. W takim przypadku jest obowiązany **udowodnić** Zamawiającemu, iż będzie dysponował niezbędnymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji zdolnych osób.

Uwaga: Dla wykazania spełniania warunku udziału, opisanego w pkt. 6 SIWZ Wykonawca jest zobowiązany do powyższego wykazu dołączyć opis doświadczenia Personelu Wykonawcy wraz ze wskazaniem odpowiednich wpisów do właściwych rejestrów potwierdzających spełnienie przez Personel Wykonawcy warunków udziału w postępowaniu.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)